

היתר עיסקה

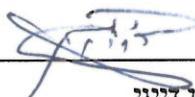
על פי החלטת הנהלת פסגות קבוצה נאמנות בע"מ (להלן: "החברה"), אנו ה"מ מודיעים בזה, לכל המתחשרים עם החברה, כי החברה התחייבת כדלקמן:

1. כל הכספיים שיתקבלו על ידי החברה, בקבוצות הנאמנות אשר תחת פיקוח הلقתי של " ועד החלטה להשקעות וקבוצות שע"י דיני בית"ד הגר"ש ואזרן והגרא"ב קרליץ שליט"א" (להלן: "וועד ההלכה" ו- "הקבוצה" בהתאם), מתקבלים על דעת שיווקו רק בהתאם השקעות שאין בהם, בהתאם להנחיות "וועד ההלכה", חשש רבית ושאר איסורים ואשר קיבלו את אישור "וועד ההלכה".
2. כל ענייני הכספיים והעיקום שיש בהם חשש איוסר ריבית אשר תעסוק בהם החברה בעבור הקבוצה, בין מה שתנתן לאחרים או יתחייבו הם לה, בין מה שתתקבל מאחרים או תחביבם להם, אף אם מזוכר בהם לשון הלואה או ריבית, יהיו בידי המקבל או החיב (להלן "המקבל") בתורת עיסקה שכלו פקדון בידי המקבל, ואחריות המקבל כשומר שכר, ושמוניהם אחוז מהרווח לנוטן.
3. כל חוב או תשלום שאם היה נפרע בתאריך מסוימים, לא היו מושפעים עליו רבית ו/או הצמדה, וכ倘מהדרם או מאריכים את מועד התשלום מושפעים לחוב רבית ו/או הצמדה מכל סוג שהוא, יהיה חוב זה בידי החיב בתורת עיסקה, מיום התאריך המופיע הנקודות הנ"ל, לפי התנאים הנ"ל.
4. המקבל ישתקף את הנוטן, תמורה דמי העיסקה, על פי שומת בקיאים שהזוהם תקבע ע"י החברה, בקניון ובאופן המועל, בעסקיו ונכסיו המניבים רווח, שאין בהחזקתם חשש איוסר ושיכול המקבל לזכות בהם, בין בנכסים דניידי לבין בנכסים נידי, ויעסוק בהם לטובת העיסקה באופן המותר, וכל הרכישות והקניינים יישעו לטובת הנוטן באופן המותר והיוור מועל, על פי דין תורה ותיקון חכמיינו זכרונם לברכה. ואפילו אם תינתן העיסקה למטרה מסוימת, ישתקף המקבל את הנוטן בעסקיו ונכסיו הנ"ל. הקנאת הנכסים והעיקום הקיימים הנקודות על מנת, שכאשר יוחלט לפרוע את החוב, ימכור הנוטן את הנכסים למקבל, וזאת לא פחות מיוםיים מעת קניית הנכסים.
5. אם הקנאת נכסים ועיקום קיימים אינו מצליח מיידי איוסר רבית, יזכה המקבל מידית עבור הנוטן עסקים או נכסים אחרים שהוא כוונה לעצמו, על פי כל הפרטים הנ"ל.
6. המקבל לא יהיה נאמן על הפסד הקרון, וכן על גובה הרווח או אי הרווח, כי אם על פי הוכחות טובות [על פי שקל דעתו של הדין], או שישבע על כך [המקבל או המתעסק מטעמו על פי הידע לו] בשבועה המורה, אלא אם כן יתנו לנו עורך החקוק ברווח כפי שהוסכם ו/או שופכים בינויהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהו, אז היא פטור מחובת ההוכחה, כי מותר הרווח לו בלבד.
7. מותנה בזה שכל תשלום או הטבה שניתנת לפני התהעשות יהיה על חשבונו הרווח בעסקה באופן המותר, ובמידה שתתברר שלא פיר תנאי העיסקה אין המקבל חייב בתשלום או בתהבה זו, בגין התשלום והטהבה מן הקרון.
8. מוסכם בזה, שגם יש או יהיה איזה חוב עם חשש רבית, שלא חל עליו בתחילת תנאי היתר עיסקה זה - מיד כשיתאפשר שיחולו עליו תנאי היתר עיסקה זה, יהולו הם עלייו בזמן ובאופן המועל ביזור למונע איוסר ריבית ושאר איסורים.
9. מוסכם בזה כי בכל מלהן כספים על ידי החברה עבור הקבוצה לגופים אשר יש להם הת_hiיבות להיתר עסקה בנוסח המקובל על וועד ההלכה ו/או נסוח דומה הילכתית לנוסח זה, יראו בעצם קיומ היתר העסקה האמור כאמור התהיביותה על פי מסמך זה בקשר עם אותה הלואה.
10. כל זה הוחלט בהגלה החברה ומהיבת על פי כה והרשאה שיש לה, ויש תוקף להחלטה והתחייבות זו ככל אשר תקנות החברה, ואין רשות לאף אחד לפעול בשם החברה עבור הקבוצה שלא על פי תנאי היתר עיסקה זה, והחברה מצהירה בזה כי שטר זה הינו חלק מההתקשרות החוזית של החברה והמתפקידים עמה בקשר עם הקבוצה, ומהיב בכל דין משפטו יהיה לו תוקף על פני כל הסכמים או התהיבויות הנוגדות אותו. ואף אם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנוטן ענין היתר עיסקה זה, יהיו נוהגים בו כל התנאים הנ"ל.
11. אנחנו מודים בהודאה גמורה שעשינו על הנקודות המופיעים ביזור ובאופן המועל ביזור מעכשו בבי"ד חשוב דלא כמשמעותה ודלא כתופשי דעתך, וכן הכל ייעשה בקניים המופיעים ביזור ובאופן המועל ביזור, ואם יש איזה פרט בהסכם היתר עיסקה זה שלא חל, או שמהותו נגרם חשש איוסר ריבית, הרי שלא יתבטל תוקפו של ההסכם, אלא יהול בלעדיו פרט זה באופן היותר מועל ע"פ כללי היתר עיסקה זה, ושאר הפרטים ישארו כפי הנאמר בהיתר עיסקה זה.

באנו על החתום פה בתל אביב בתאריך:

26/01/2015

פסגות קבוצה נאמנות בע"מ


ירון דיניידי

מנכ"ל פסגות קבוצה נאמנות בע"מ


הגי בdash

מנכ"ל פסגות בית השקעות בע"מ