

שטר היתר ניסקא – ברית פnoch

הודעה חשובהה בכל הסכמים [פרטיים ונכסקיים] כפופה לתנאי היתר ניסקא דלהלן

חברת קפיטל מוטורס בע"מ ח.פ. 515002020

מודיע ומתחייב בזה:

- [א] שכלי עניין הכספיים ועסקים שעוסק בהם או שيعסוק בהם בא' כוחי, בין באופן פרטני, ובין בתורע על עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סיניפה ושלוחותיה בארץ, ובחו"ל, בין אם אישים פרטיים ובין אם חברות או גופים ציבוריים /או בא' כוחם, הן מה שאנו לארחים, או שיינו חיים ליל, וכן מה שאכל מארחים או שאלה חייב להם, בכל סוג אשראי ופקודות כולל התחריביות, ערבות, שubarot, שubarot, משכנתאות, חסכנות, הפתקת מניות וסהר בהן, כולל עלות עיסקי תיזק, נאמנות ושלוחות המבוצעת על יד, תשלום מיסים וארכוניות, מכרות וኮנות בארכאי ובחקפה ושלוחים ממש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל קבלת פועלת עבודה וכדו', וכן כל קבלת פיצומים וכל שווה בסוף זה בגוררת אלה ו/or מוצר, או שאר דרך, בכל הניל, כל שיש בהם חשש ריבית מכל סוג אייסור שהוא, אך אם מזוכר באיזה שטר או קבלה ועוד מה שווה לו ריבית, או תשלום עבור חף ו/or מוצר, או שאר תורות חוב וכדומה, כל אלו יהיו בידי מקבל בתורת עסקה כפי שיפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעד שעל החוב חלו דיני עסקה.
- [ב] כל הניל יהיה בידי מקבל או החיב [להלן "המקבל"] בתורת עסקה כתיקו חז"ל, ברוחם יהיה הלקוח של מקבל מחלוקת מן הריווח, ובഫ"ס ישא מקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והוותן חמישים וחמשה אחוזים, ובכלל הננותו יהיה על מקבל אחריות לנימבה ואבידוה כשמור שכר.
- [ג] עוד הוסכם שאם יעסקו בעסקים אשר בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם אייסור ריבוי, או שמי מהות עסקו של הלקוח הסך המוסכם נקבע להלן, או תנאי התהעשותם בסקסים אלו יהיו בתורת פקודה, שכלו רקדו בידי מקבל, ועל מקבל יהיה אחראית לניגבה ואבידוה כשמור שכר, והרויות לאחר ייכוי החצמדות יהיה לנוטר שביעים וחמשה אחוזים ולמקבל על שרים וחמשה אחוזים, ואם נס זהה אין כדי לבטל אייסור ריבוי, יקבל מקבל לשכר טירחתו דולר אחד.
- [ד] מקבל בין בתורת פקודה יעסוק בדמי העיסוק בכל עסקיו המורשים היתר זה בוגריהם ומוגברים לטובת העיסקה, בין בכיסי דניידי, בין בעסקיו הקיימים, בין בעסקים שמכא"ה ולהבא, ומתורת המועות או החוב יקנה הלקוח חלקן בכיסי דלא נידי, בין עלי הנוטר, וכן בכל עסק שיקונה מקבל מכוא ולהבא יקנה חלק עליו הנוטר ולטבות, וכל באפשרו יותר מועל.
- [ה] כל האמור לעיל הוא אפליל אם תנוט העיסקה ורק למטרת מיזוגת ומסויימת הרו שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנהו מסכימים כי מי שבידו העיסקה יעסוק בכל עסקיו לטובה בכיס הנייל, ובבלבד שהוצאות של הנכס עליו הודיעו לנו ירשם על שם מקבל.
- [ו] על מקבל להוכיח שנוגג ועסק בנאמנות כתקנת מהר"ם, ולא יהיה נאמן על הפסד הלקוח כי אם בעדים שרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהיה נאמן שאין לו נסכים ונספכים שנשתעבדו להיעסקה, וכן לא יהיה נאמן על הריווח או אי הריווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל ובסכום עם הננות, ובצירוף השבר מופרט וב恰נזה המסתמכים וספר היחסונות שבדיח, כל רישומים ודוחות מאושרים ראיות והוכחות של כל צד שהוא, וכך אומדן לא יוילו זהה לפוטרו משבועה הנייל, למעט עדות כשרה ונאמנת על פי דיני ישראל, ובמסמכים בהם מקבל איןו מתעסק בעצמו תהא שבועה הפעילה מועילה כשבועה המקביל עצמו.
- [ז] עוד הוסכם, שאם יותן מקבל למוטר עליו כבוי לפי שיעורם בינוינה, הטבות ומונחים, או [בתשלום מושך] אספקת המוצר שהזמנן, או [במכירה בארכאי ובקחפה] התשלומים שסטם מהתווך המזוכר וצדומה, או ייאט פטור מוחבת ההחכמה, וכןור הריווח יהא לו לבדוק.
- [ח] כמו כן הותנה, שכלי טבות הנהה, מתנות, ריבית דיברים וכי דמי השם הרו יוציאו רק עליו חלק פקודה. עוד הותנה שככל תשלום או הטבה שתנתן לפני החתומות, לא יהיה נחשב כי אם כתשולם על חשבון, שבמידה ויתברר שלא פי תנאי העיסקה אין מקבל חייב בתשלום זה, ייכה סכום התשלומים מיהקרן.
- [ט] עד הותנה, שאם יתעכט הפרעון אחריו הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמיישק העיסקה לפי התנאים הנייל עד לפרעון המושך.
- [י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש ריבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.
- [יא] הוסכם, שבאותו שיתונה לשלם תשלומים מזמן לזמן, הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקה, ואם ממשיק מקבל להחזיק הכספי, מהתווך העסקה, מעתה עליה נספה על פי התנאים שבשטר זה.
- [יב] באופן שיתחמו יותר אדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתרפרש כלשון רבים, ומהיבב כי' לא עצמו וכולם ביחד באופן המועל, וכל מסכימים שבין החותמים למיטה שיש בהם חשש ריבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה.
- [יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחייבת שלי ושלתי מטור שבעלתי, וביפורוש הותנה שאמם מאיוש שהיא סיבה לא ידע מקבל או הלקוח ענין היתר ניסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר ניסקא, יהיו הוגמים בו עיינאי, ותחלה לעלי כל הזכויות והוחבות שיש למקבל בעיסקה או למוטר בעיסקה, וכי תנאי היתר ניסקא זה, לאחר ועל החלטה זו לא נטעוק אנו וביתם מסחרינו בשום ענייני כספים שיש בהם חשש אייסור, וכל המתעסק עמי, עם בית מסחרינו, על פי תקנותינו הוא מתעסק. עוד הוסכם שאם בטל חlek מהשוו לא יטבל השאה, וירול כפי השעות המועלות להציג מאושרי ריבית. ובפי גנש התייעץ בראת פטש המודען.
- שטר היתר ע"י ברית פnoch המודען מוחוה חלק בלתי נפרד מוחתשרות הוחותת המחייבת של חברה ובית מסחר שחתת בעלותי ולקוחותיה, ומהיבב בכל דיוון משפט. ולמען שתוקף ועו' כל האמור לעיל, הנהנו כותבים זאת לזכרו בספר, ומפרטים גלו' לכל תקנותינו וחוותליינו זוז.

כל הניל נעשה בקננו אג"ק בפני בדי"ח בגין המועל ע"מ תורתנו הק', ובתקנת חז"ל, ותכל שרו' וקיים.

ולראיה באננו על החתום. וו'

חותימות בעלי המסכים:

18/2/17

קפיטל מוטורס בע"מ
ח.פ. 515002020



רישום חברת להיתר עיסקה פרטיה

על פי החלטת הדירקטוריון והנהלת החברה: **קופיטל מוטורס בע"מ ח.פ. 515002020** (להלן "החברה") אנו מודיעים בזאת כי:

על שטר היתר עיסקה ברית פנחס המצורך (להלן "היתר עיסקה"), והואיל והחברה מעוניינת להתקשר בהיתר עיסקה זה גם באופן איש (להלן הסכם הנפרד), באמצעות רישום באתר בית ההוראה לעניין ריבית ו/או אחר מכון היתר עסקה מהדרין ו/או כל אחר ו/או דרך אשר באחרת אשר בית ההוראה לענייני ריבית ואשר להפעילו להסדר כזה (להלן המכון). עם כל המעוניין להתקשר עמה בהסכם נפרד זה, 1. לקניית מוצרים ומכירות מוצרים או מתינה וקבלת שירותים 2. בין למתרת השקעה ע"י רכישת או החזקת א"ח. 3. ובין למתרת כל סוג התקשרות אחרת שתהיה (להלן הלוקה), והואיל והחברה קראת את טופס שטר רישום הלוקה המצורך, ותאזרז מקובלים עליה. לנוכח החברה מצהירה ומתחייבת:

א. תנאי היתר עיסקה עם תנאי שטר זה אשר מחייבים את החברה כלפי כל לקוח אשר מתקשר עם החברה, בין ישותות בין ע"י קנייה וסחר ביד שנייה ובכל צורה אחרת, בין בהתקשרות באופן פרטיא ובין דרך ב' בכל אופן אשר יש בהתקשרות זאת חשש איסור ריבית – ביחס לתקופת ההתקשרות עם החברה.

ב. בהתקשרות הלוקה עם החברה ע"י רכישה של הלוקה ביד שנייה, באופן שאצל המחזיק הקודם לא חלו תנאי היתר עיסקה, יהלו תנאי ההיתר עיסקה על הלוקה מיד לאחר הרכישה, בשיעור שיווי החוב המותר בגבייה על פי הحلכה. התcheinות החברה או הלוקה הכוללת התcheinות שמהושבת בגין תקופה שלפני הרכישה של הלוקה, מוגבלת לשיעור המותר על פי הحلכה. הרכישות והקניינים הנדרשים לשם קיום תנאי היתר עיסקה, ייעשו ויחולו בשליחות הנוטן באופן המועיל והמותר על פי ההלכה היהודית, בקניין ע"י הנאת מחלוקת מלאה או בשאר קניין המועיל כפי הגדרתו וכוננותו ההלכתית. כמו כן, באופן שבעת הרכישה ע"י הלוקה עצמו לא חלו בה תנאי היתר עיסקה, יהלו תנאי היתר עיסקה כנ"ל בזמן ובאופן המועיל ומהמורע על פי ההלכה היהודית. כמו כן יהיה גם במקורה של התקשרות החברה עם הלוקה ע"י רכישת החברה מיד שנייה. לעומת זאת ספק מובהר בזאת שהעסקים והנכסים המוקנים בשביב תנאי היתר עיסקה, הם עסקים ונכסים מותרים בלבד.

ג. אין בהסכם הנפרד בכך לגורע מתחopo של היתר העיסקה עליו חותמה החברה ביחס לכל הלוקוחות - לרבות מי שלא התקשר עמה בהסכם הנפרד. מוסכם, שככל שניתן ולמי שניתן, תנאי סעיף ב' של שטר זה יחול גם ביחס לכל הלוקוחות בכל אופן התקשרות הנ"ל בסעיף א'.

ד. מובהר בזאת, שלגבי התקשרות ע"י אגרות הוב, במידה ורצון החברה לשנות מתנאי האג"ח שבתקשירו ביחס לлокוחות שהתקשו בהסכם הנפרד, יבוצע יישום הסכם הנפרדโดย ישירין עם הלוקוחות מבלי שהנאמן יתעורר בו.

ה. התייחסנו על הסכם הנפרד מחייבת את החברה מבחינה הלכתית ומשפטית לעמוד בכל תנאי. הנהלת החברה מצהירה בזאת שהסכם זה מחייב בכל דין משפטיא והוא גובר על כל הסכם /או התcheinות הנוגדת אותו.

ו. אנו מאשרים למכון לפרסום הודעה זו באתר המכון כשהיא חותמה על דיניו, בציורו היתר עיסקה.
אנחנו מודים ומאשרים כי כל ההתחייבויות והקניינים נעשו באופן המועיל ביותר על פי ההלכה, מעכשו, ובבית דין חשוב, שלא כasmacta ולא כתופשי דעתך כפי משמעותם ההלכתי. רישום התקשרות החברה עם הלוקה חחשב כהודה ואישור שככל ההתחייבויות והקניינים הנזכרים עבור ההסכם הנפרד נעשו באופן המועיל.

ובזאת באננו על החתום על פי הרשאה שיש בידינו מנהלת החברה.

היום 29/10/12

אישור עוז"ד

הנני לאשר כי הנ"ל הם מורשי ההתיימה מתעם החברה וזהו חותמת החברה מחייבת את החברה בכל מסמוכה.

, עוז"ד חתימה:

מ. 26/10/12

77403 26074 14563
050-9513623 08-8558739
08-8669738 4429