

## שטר היתר עסקא

הגדרות

**"עסקה כספית"** – כל סוג אשראי ופיקודנות, כולל חיבורים, התחריות, ערביות, משכנתאות, חסכנות, הנפקת מניות ואגרות חוב וסחר בהם, כולל פעולות עסקיות נפרדיות בין הצדדים המבוצעות ע"י החברה לרבות כל פעולה אחרת שהחברה צד לה. **"תנאי העסקה הכספית"** – אינם מפורטים בשטר זה אלא בהסכם נפרד שערוך בין שני הצדדים לעסקה הכספית.

**"המקבל"** – אדם או גוף לרבות חברה והAGED מכל סוג שהוא, וכן באই כוחם המקבלים כסף במסגרת עסקה הכספית.

**"המפקיד"** – אדם או גוף, לרבות חברה ומילוי תפקידו כפקיד סופי שהוא מושקען בזון הכספי לא קובל במסגרת עסקה הכספית.

**"החברה"** – אנטיקט קופות גמל רשות – בעסקאות מסוימות יכולה החברה להיות מוקבל ובאחרות כמפקיד.

**"יריבית"** – סוכום אותו מחייב הלוואה ונוטש על סוכום החילואה, וכן לגורען מכליות האמור לרבות ריבית דרביה. **"עסקא"** – מונח הלכתי הבא בטהו שוג של עסקה בין מושקיע ובין מקבל הכספי אשר מטרתה לאפשר למשקיע לקבל רווחים מכסי הכספי השערתו מבלי לעבור על איסור ריבית. עסקה זו מוגדר חלק מהכספי המשערתו מהלוואה החזרת בזון הכספי בדיווק כפי שתנקבלה ללא תלות בשאלת האם מקבל הרווח או הפסדי את כספי ההשקעה. חלק אחר של הכספי מוגדר כמפקיד שאינו בבעלות המქבל אלא באחריותו. ברווח או בהפסד יגרם לכסי היפויו נשא המפקיד כאשר חלק מהסכום, על פי מה שקבע בין הצדדים, ניתן למქבל לשער על התפקידו בסוף.

מבוא

המנובא לשטר וההגדרות מהווים חלק בלתי נפרד ממנו. ההוראות בשטר נועדו להקל על הקリアה בו אין מחייבות ואין מחייבו כל ועיקר. והואיל והנהלת החברה אינה רוצה לעבור על איסור ריבית. והואיל והחברה עשו עסקאות כספיות רבות אשר החלקו היא לרווחים ובחלקן היא מלוה. והואיל והחברה מעוניינת כי כל עסקאותיה, גם אלו שנוצרו בהן וריבית, יהיו כשרות על פי דיני ישראל. והואיל והחברה הסמיקה את הח"מ לחתימת ולחותם בשם החברה על השטר. لكن הח"מ מחייבים ומחייבים בזאת בשם החברה, על כל סופיה כדלקמן:

### 1. הגדרת ההלוואה בפיקודו

א. כל עסקה כספית שש בה חשש לריבית מכל סוג אייסור שהוא, ואףלו מזוכר בה לשון ריבית או ריבית דרביה, תהיה ביד מקבל בתורת עסקא ע"פ הגדרת במכוא לשטר. כמו מוסכם כל חלקו של מקבל יהיה מחצית מהרווח, ואם יהיה הפסד ישא מקבל 30% ממנו והמפקיד ב-70%.

ב. המქבל יעסוק בדמי העסקה הכספיות כל עסקיו וכיסיו הקיימים ובין עסקים ונכסים ש막אן ולהבא. כל הרכישות והקניינים בדמי העסקה הכספיות ייעשו באמצעות המפקיד באופן הכספי על פי דיני ישראל. המפקיד ישא חלקו בהפסד המפורט לעיל בסעיף 1.א. במידה והמקבל מילא את הוראות סעיף זה.

ג. ככל מקרה, לרבות מקרה בו יוקח אדי דמי העסקה הכספיות שלא למטרות השקעה ומוחרם, מקנה מקבל למפקיד חלק בכל עסקיו וכיסיו הקיימים, עפ"י שמאים שゾחותם המכון ולהבא, יקנה למפקיד חלק בקיןנו ע"פ שומה כנ"ל. לפיכך כל רווח שיוציא למקבל מנכסיו.

ד. כמו כן, ככל עסק או נכס שיקנה המქבל מכון ולהבא, ייחסו כרווח העסקה הכספיות. עסקיים, בין הקיימים ובין אלה שייחו עד מועד השבת הכספיות, ייחסו כרווח העסקה הכספיות.

### 2. בריאות המודול – תנאי ההלוואה המוסכמים

א. לשם מילוי חובתו של מקבל האמור לעיל (סעיף 1.א). ישלם המქבל למפקיד את הסכום שהועסם בינהם במסגרת תנאי העסקה הכספיות, ובillet לגירוש מכליות האמור, לרבות שיעור יוציא מהעסקה חנטיפת כולל הפרשי הצמדה למיניהם, התבטה, ובעניהם חד פעמיים.

ב. במידה ושלם המქבל למפקיד את הסכומים הנ"ל יהיה פטור מוחות הוכחה ומשבואה כפי שתובה להן (סעיף 3) ומותר הרווח יהיה שייך למקבל בלבד.

### 3. הראיות המודולות

א. על מקבל להוכיח שנתה ועשך באנגנות בדמי העסקה הכספיות, ולא יהיהナンן על הרווח או אי הרווח, כי אם בשבועה חמורה עפ"י דיני ישראל, ועל תקון לא יהיהナンן כי אם בשני עדים כשרים ואמנים ע"פ דיני ישראל, ובלבד שייחו רווי חשבון במקצועם.

ב. כמו מותנה כי זכור פירעון הדרוזים הוא בכל יום עסקים אחרון לחוש איזורי. אם יטען מקבל כי העסקה לא הרווחה או הפסידה, עליו להודיע למפקיד בכתב, לא יאוחר מהטארך הנ"ל, על רצונו להוכיח את טענותו וזה אפניט הנכריםليل. אם לא הודיע עד היום הנ"ל, הרי זה כאילו הודה בביטחון דין שעסקה הדרוזים ולא יוכל עוד לעמוד שעסקה הפסידה או לא הרווחה עד תום החודש הקרוב.

ג. אם יזוזה המქבל כאמור, יהיה חייב לשלם מיד לחברת, עם מתן הדרוזים, את חלק ההלוואה ואת חלק שלא נפסד מהפקידון לטענותו. אם לא יעשה כן, יחשב הדבר כחדחה מלאה שתוארו חזור בו מטענו לבין העסקה הפסידה או לא הרווחה.

ד. במידה ולא יוכיה המქבל באופן האמור לעיל כל הסכום אותו נדרש לשלם על פי תנאי העסקה הכספיות (הנזכר לעיל בסעיף 2.א.) שונה מהסכום אותו נדרש לשלם עפ"י תנאי העסקה (המפורטים לעיל בסעיף 1.א). נדרש לשלם את הסכום המוגדר על פי תנאי העסקה הכספיות.

### 4. תוקף השטר

א. שטר זה חל על כל עסקה כספית זאת מהתעשה החברה עט מפקיד או עם מקבל.

ב. שטר זה נתබ כחתולה קבועות של החברה, ואין רשות לאחד לעשות בשם הדירקטוריון, ויש תוקף להחלטה והתחייבות זו ככל שאר התקנות הקבועות של החברה, והוא יחול בנסיבות שהחברה שיטה לה בשם הדירקטוריון.

ג. בפירוש ווונתנו שגם מאיזו סיבה שתיא לא ידע המפקיד או המქבל עניין היתר עסקא זה, או לא ידע בכלל מהו היתר עסקא, יהיו נהגים בו תנאי היתר עסקא זה, זאת ממש על פי החלטת החברה, היא לא תעסוק בעסקה כספית שיש בה איסור ריבית, וכל המתעסק עם החברה – על פי תקנותיה הוא מועלקס.

ד. שטר זה יחול مكان ולהבא גם על אגרות חוב שהונפקו בעבר על ידי החברה, זאת בכפוף לחוקי מדינת ישראל, ולכללי הבורסה לנירות ערך. במידה ושוברו כי חוקים וכליים אלו אינם אפשריים לשטר לחול על אגרות חוב שהונפקו בעבר לא יגרע הדבר מותקפו של השטר ביחס לאגרות חוב ושאר עסקאות כספית אשר בוצעו مكان ולהבא.

ה. הנהלת החברה מצהירה בזאת, כי שטר זה מחייב בכל דין משפטו ובכל פורום שיפוטי.

ו. למען חסר כל ספק; אין בשטר זה כדי לקבוע או להשפיע על הפורום השיפוטי בו יתבררו מחלוקת לפי שטר זה ואלה יוכרו, אם תהיינה כאלה, בפירות המוסכם ע"י החברה.

ולמעת תוקף לכל האמור לעיל הגנו כתובים שטר זה ומפרטים לכל החלטתו זאת.

לראיה בגין על החותם ע"פ הרשאה שיש לו מהנהלת החברה

אלטיקט קופות גמל רשות

חותמה וחותמת

6 (15) נייר ע

היום



גנדי 10  
תל אביב  
ישראל  
\* ג'ראון גולדברג  
בונשיאות  
אל פי התורה