



## היתר עיסקא

על פי החלטת הנהלת חברת **יוניברסל מוטורס ישראל בע"מ** (להלן החברה) אשר התחייבו מודיעים ומתחייבים זהה בשם החברה על כל סניפיה, לכל המתקשרים עם החברה.

כי כל ענייני הכלפים והעסקים שיש בהם החשש איסור ריבית אשר תעסוק בהם החברה, בין מה שתנתן לאחרים או יתחייבו הם לה, בין מה שתתקבל מ אחרים או תחביבם, כולל הקדמת מעות והמתנת מעות וכל כיווץ"ב, אף אם מוזכר בהם לשון הלואת או ריבית, יהיה ביד המקבל או התייב [להלן המקבל] בתורת עסקאות תיקון המכינוי זכרוגם לברכה, וחלקו של המקבל יהיה מזכה מן הרווח, ובഫסיד ישא המקבל שליש והנותן שני שליש. אם תעסוק החברה בעסקים שאין בתנאי זה כדי לבטל מלם איסור ריבית, יהיו תנאי התעסוקם בעסקים אלה בתורת פקדון כולם ביד המקבל, ואחריות המקבל כשומר שכר, ושמנומות אחויו מהרווח לנoston. אחריות המקבל בחלוקת הפקדון, בין בנייתו בתורת עסקאות ובין בניתו בתורת פקדון כולם, כוללת אחריות לכל פעולות המתעסקים מטעם המקבל.

כל חוב או תשלום שם היה נפרע בתאריך מסוים, לא היו מוסיפים עליו רבית ו/או הצמדה, וכשמאחרים או מארכיכים את מועד התשלומים מוסיפים לחוב רבית ו/או הצמדה מכל סוג שהוא, יהיה חוב זה ביד התייב בתורת עסקאות, מיום התאריך המוסיים הנ"ל, לפי התנאים הנ"ל.

המקבל, בין בתורת עסקאות בין בתורת פקדון, ישתף את הנoston, תמורה ובשוויו דמי העיסקה, על פי שומת בקיימות שהזוהותם תקבע ע"י החברה, בקבינן המועל, בעסקיו ונכסיו המותרים שאין חשש איסור בחזקתם המניבים ו/או הכספיים להניב רווח [כולל תשלום שכירות ע"י המקבל בעצמו], ושיכול הנoston לזכות בהם באופן שאין איסור ריבית, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא נידי, ויעסוק בהם לטובה העיסקה או הפקדון באופן המותר, וכל הרכישות והקניינים יהולו לטובת הנoston באופן המותר והיותר מועיל, על פי דין תורה ותיקון המכינוי זכרוגם לברכה. ואפיילו אם תינתן העיסקה למטרה מסוימת, ישתף המקבל את הנoston בעסקיו ונכסיו הנ"ל.

המקבל לא יהיה נאמן על הפסד הקרן, וכן על גובה הרווח או אי הרווח, כי אם על ידי שבועה [של המקבל או המתעסק מטעמו], או עדים כשרים עפ"י דניידי ישראל. ואם זה לא ניתן – הנאמנות תהיה על פי מה שיקבע ע"י בית"ד לפחות באופן המותר.

אם מונתנה, שם המקבל יתן לנoston עברור חלקו ברווח כפי שהוסכם ו/או שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהם, ובמקרה של אג"ח שהחברה הנפקה או תנפיק – אם החברה תנתן למשקיעים כפי תנאי התשקיף ועפ"י כללי הרשות לנייע"ע, או יהא המקבל [הינו החברה במקרה של אג"ח] פטור מכל תשלום נסך ומכל חובת חובה, כי גם אם קיומ יתרה רווח מעבר להנ"ל, הרי מותר הרווח למ螢ון בלבד.

МОותנה זהה שככל תשלום או הטבה שנינתן לפני התעסוקות יהיה כמפורט במפורן באופן המותר, ובמידה שתיתברר שעיל פי תנאי העיסקה או הפקדון אין המקבל חייב בתשלום או בהטבה זו, ייחסבו התשלום וההטבה כפרעון מהקרן.

מוסכם זהה, שם יש או יהיהஇזזה חוב עם חשש ריבית, שלא חל עליו בתחילת תנאי היתר עסקאות זה – מיד כשיתאפשר שיחולו עליו תנאי היתר עסקאות זה, יהולו הם עליו על החלק המותר בגביה באותו זמן, באופן המועל ביותר למנוע איסור ריבית ושאר איסורים. ומהזמן זהה יהיה הנoston שותה בעסקיו ונכסי המקבל [בהתאם מחייב המלה ו/או בשאר קבין המועל] כפי כל התנאים הנ"ל, והמ螢ון יעסוק בהם בתורת עסקאות או פקדון.

וכן חותנה, שם יתעכ卜 הפירעון אחריו הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העיסקה לפי התנאים הנ"ל, עד גמר הפירעון. כל זה הוחלט בהנהלת החברה בהחלטה גמורה ומחייבות על פי כח והרשה שיש לה, ויש תוקף להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות החברה, ואין רשות לאחד לפעול בשם החברה שאל על פי תנאי היתר עסקאות זה, והנהלת החברה מצהירה בזה כי שטר זה הינו חלק מהתקשרות החווית של החברה והמתעסקים עמה, ומחייב בכל דיוון משפטו ותוהה לו תוקף על פניו כל הסכמים או התחוייבות הנוגדות אותו. ואף אם מאייזו סיבה שהיא לא ידע המ螢ון עניין היתר עסקאות זה, יהיו נהגים בו כל התנאים הנ"ל.

אנחנו מודים בהודאה גמורה שעשינו על הנ"ל קניינם המועלם ביותר ובאופן מעצשו בבי"ד חשוב דלא כסמכתה ודלא כטופסי דשתרי, וכן הכל יעשה בקניינם המועלם ביותר ובאופן המועלם ביותר, ובכל ספק בשטר זה יש לפרשו באופן המקרים את השטר ולא באופן המבטלו, ואם יש איזה פרט בהסכם היתר עסקאות זה שלא חל, או שמהמותו גורם חשש איסור ריבית, הרי שלא יתבטל תוקפו של ההסכם, אלא יחול בלאדי פרט זה באופן היותר מועיל ע"פ כללי היתר עסקאות זה, ושאר הפרטים ישארו כפי הנאמר בהיתר עסקאות זה.

באו על החתום בשם החברה בתאריך.....  
חתימות וחותמת  
**יוניברסל מוטורס ישראל בע"מ**