

שטר היתר עיסקא

ע"פ החלטת הדייקטוריון והנהלת טמפו משקאות בע"מ סדרוב ניבורי ישראל 3, בעיר נתניה חברה מספר 513682615 (להלן - טמפו) אנו מודיעים התנייה התעודתית משה מתחייבים כזה בשם טמפו וחברות הבת שלה בארץ ובהח"ל, הן אלו שהן כשלישית טמפו והן אלו שיעברו לשלישית טמפו, כי כל ענייני פיננסיים שתעסוק בהם טמפו וחברות הבת שלה, בין עם אנשים או חברות ו/או באי כוחם המלווים כספים או שווה כסף לטמפו וחברות הבת שלה ו/או באי כוחם, ובין עם אנשים או חברות ו/או באי כוחם הלויים כספים או שווה כסף מטמפו וחברות הבת שלה ו/או באי כוחם, בכל סוגי אשראי, הלוואות ופיקדונות, כולל חיובים, התחייבויות, ערבויות ומשכנתאות, מסכנות, הנפקות כל סוגי גיררות, ערך והסחר בהם, הסחר בכל מיני סחורות ומס"ח ואופציות וחוזים, כולל פעולות ועסקי תיווך, נאמנות ושליחויות המבוצעות ע"י טמפו, שיש בהם חשש ריבית מכל סוג שהוא, ואפילו סוחר בכל אלו לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמע דריבית, כל אלו יהיו בידי המקבל או החייב (להלן - המקבל) בתורת עיסקא כתיקון חר"ל, והיו חלקי של המקבל מתוצרת מן הריביות, ובהפסד ח"י ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמשים וחמשה אחוזים.

עוד הוסכם, שאם יעסוק בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לכבול מהם איסור ריבית, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלה יהיה בתורת פקדון כולו ביד המקבל, ועל המקבל תהיה אחריות נגיבה ואכידה כשומר שטר, ואף אם יהיה כתוב בהם לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמע ריבית, והריווח יהיה לנותן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים שכר טרחה.

המקבל בין בתורת עיסקא ובין בתורת פקדון, יעסוק בדמי העיסקא בכל עסקיו ונכסיו המתירים והמובחרים ביותר לטובת העיסקא, בין בעסקי ונכסיו הקיימים ובין בעסקים ונכסים שמכאן ולהבא, ואפילו אם תניתן העיסקא זמן למצוה מועדת ומסוימת, הרי שלמרות התנאי האמור במסמכי טמפו, המקבל יעסוק בכל עסקיו ונכסיו לטובת הנותן ככסף הנ"ל, ובלבד שע"ש המקבל יהיה רשום וזריית על הנכס או ההשקעה עליו תדועה טמפו לפי תנאי טמפו.

המקבל מוקד לנותן חלק שווה ערך לסכום שקיבל בעסקיו ונכסיו הקיימים ע"ש שומת בקויים שקבעו ע"י טמפו בקניין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, וכן בכל העסקים והנכסים שיעשה המקבל משעת קבלת העיסקא ואילך, המקבל יהנו מתועות של הנותן לקנות ולהתעסק. וחלקי של הנותן בעסקים ונכסים אלו יהיה כנ"ל, כך שכל עסק ונכס שירוויה בו המקבל הרי הוא ריבית העיסקא.

על המקבל להוכיח שנהג ועסק כנאמנות בדמי העיסקא כתקנת מהר"ם, ולא יהיה נאמן על הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל, כמו כן לא יהיה נאמן על הריבית או אי הריבית כי אם בשבועה חפורה ע"פ דיני ישראל או בעדים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל, וסכום שנכבד מקרה ועניין לא תשמע טענת המקבל לרונן לפי הכלל שהתובע חולך אחר התובע, אלא זכותה של טמפו לקבוע את מקום הדין, ובלבד שיהיה זה בית דין קבוע. מטעם, שכל רישומים, דוחות מאשרים, מסמכי תאגיד, וכל מסמכים ורישומים מכל סוג שהוא, לא ישמשו בידי המקבל כראיה והוכחה מטעמו לבידור הנ"ל, ואף לא ישמשו באסדרה.

על אף האמור לעיל בעניין צורת חלוקת הריבית וההפסד בין הנותן למקבל, הוסכם שאם יתן המקבל לנותן עבור חלקי בריאות כפי הנחוג בטמפו או כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי העמדה למיניהם, הטבות, מענקים חד פעמיים, או יהיה פטור מחובת ההוכחה ופטור משבועה, ומותר הריבית יהיה שייך למקבל לבדו. כן הותנה, שכל תשלום או הכנה אשר יתן לפני ההתעסקות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמורה ויתברר שע"ש תנאי העיסקא הנ"ל אין מקבל התשלום וכאי לתשלום זה, יוכה סכום התשלום מן הקרן.

כל זה הוחלט כהנהלת טמפו בהחלטה גמרה ומחייבת ע"פ כח הרשאה שיש לה בשם בעלי המניות, ויש תוקף ועדיפות להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות הקובעות של טמפו, וגם אם הנהלת טמפו ישנה את שמה, ואין רשות לאף אחד ממנהלי או פקידיו טמפו, בהווה ובעתיד, לפעול בשם טמפו ללוות או להלוות, להתחייב או לקבל התחייבויות, באופן שיש בו משום איסור ריבית או חשש איסור ריבית או אבק ריבית.

הנהלת טמפו מעהירה בזאת, כי שטר זה מחייב בכל דיון משפטי, והנהלת טמפו מסמיכה בזאת את כל הגורמים המוסמכים לדתום ולצרף שטר עיסקא זה באופן פרטי, לפי דרישות הלכות. לשם הבהרה מוצה, שכל תנאי היתר עיסקא הזה תקיפים אפילו במקרה שהלקוח לא דתם עליו באופן פרטי עם טמפו.

כפירוש הותנה, שאף אם טאזו טיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן עניין שטר היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקא, יהיה נהוג בו דין עיסקא כפי תנאי שטר זה, אחר שע"פ ההחלטה הנ"ל לא תעסוק טמפו בשום ענייני כספים שלא ע"פ דין תורה ותיקון חר"ל, וכל המתעסק עם טמפו, ע"פ תקנותיו הוא מתעסק, דהיינו ע"פ שטר היתר עיסקא זה. מיום התימת שטר זה ע"י טמפו, כל העיסקאות הנ"ל יעשו אך ורק ע"פ שטר היתר עיסקא זה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמרה בקנין סודר על כל פרש ופרש בבית דין חשוב מעכשיו ולא כאסמכתא ודלא כמטעמי דשטרי, והכל נעשה בקנין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, ומוסכם כזה שבכל ספק בשטר זה, יש לפרשו באופן המקיים את השטר, ולא באופן המבטל, ומוסכם לקבל את סברת הפוסקים ומקימים שטר זה.

ולמען תת תוקף ועוז לכל האמור לעיל, הגנו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרסמים בפני קהל ועדה תקנתנו והחלטתנו זו.

ולראיה כעשייה ע"פ הרשאה שיש לנו מטעם הנהלת טמפו, פה נתגיד, כט מימס לחודש ניסן תש"ע,

טמפו משקאות בע"מ
התכת טמפו משקאות בע"מ

אם יש איזה פרט בנוסח היתר עיסקא זה שאינו מועיל לדתיר איסור ריבית, אוי מתבטל תוקפו אלא יועיל בלעדיו באופן היותר מועיל ע"פ היתר עיסקא.

טמפו משקאות בע"מ
היתנת טמפו משקאות בע"מ

אז הודם ועד הפיקוח ההלכתי להשקעות ופיננסיים ע"י כר"י העדה החרדית ע"י חש"ל ת"י, מאשרים כזה שלמיטב ידיעתנו שטר עיסקא הנ"ל נדרש ע"פ הרשאה, שיש לתקומים הנ"ל בשם הדייקטוריון והנהלת טמפו, בקנין סודר כתיקון חר"ל, וטענה זה היה כר חוקי, ובעשייה כ"ט מימס לחודש ניסן תש"ע.

נאם _____ נאם _____
