

נס"ד

# היתר עיסקה

היתר עיסקה כללי של חברת מ.א.י. ארזה דביר בע"מ

על פי החלטת ההגות מ.א.י. ארזה דביר (להלן התכונה) וזו החלטה מהליכים ומתחייבים בזה בשם החברה, שכל ענייני הכספים שיש בהם חשש איסור ריבית מכל סוג שהוא, אשר תעסוק בהם החברה בין מה שתתן לאחרים ובין מה שתקבל מאחרים, בין בבטח בין בשוה כסף, כולל הקדמת מעות והמתנת מעות, חיובים והתחייבויות, ערבויות ונאמנות, יהיו ביד המקבל בחודת עיסקה מתיקון ח"ל, ויהיה חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, וכאשר ח"ל ישא המקבל שלישי והגותן שני שלישי, ונהלק הפיקדון יהיה על המקבל ארזיה נגיבה וארזיה כשוגר שטר.

עד הוסכם: שאם יעבדו בעסקים שאין בהם חשש ח"ל זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, או הנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיה בתורת כולו פיקדון ביד המקבל, ויהיה על המקבל אחריות כשוגר שטר, והרווח יהא לטובן שבעים וחמישה אחוזים ולמקבל עשרים וחמישה אחוזים, ואילו אם יזכר לטובן הלוואה או ריבית או חיוב דריבית דרי הכל יהיה כאמור לעיל או בתורת עיסקה או בתורת פיקדון.

המקבל בין בתורת עיסקה בין בתורת פיקדון, ישקיע את המעות שקיבל בכל עסקו המותר יותר טובים בין בבכסי דניידי בין בבכסי דלא נידיי בין בעסקי הקיימים בין בעסקים שיעשה מובאן ולהבא, וחמורת המעות יקנה לטובן חלק בבכסיו ובעסקיו, (באם לא היתה השתוות בין הצדדים יקבע חלק והגותן לפי שומת שמאי מומחה שיקבע ע"י הצדדים), ובכל עסק שיקנה מכאן ולהבא יקנה חלק עבור זכותו, הכל בקנין ובאופן היותר מועיל ע"פ דין תורה לזיוקן ח"ל.

על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות כמעות שקיבל, בחקרת מדר"ם, ולא יהיה נאמן על הקנין אלא בעדים כשרים ונאמנים, ולא יהיה נאמן על שיעור הרווח או אי הרווח אלא בשבועה חמורה. אמנם הוסכם וזהוה שאם יתן המקבל לטובן עבור חלקו ברווח כאי שיוסכם בניהם, יהא פטור מהחובת והזכות והותר הרווח יהא לו לבדו.

כל זה החלטנו בהגות החברה באופן מחייב, ויש תיקף ועדיפות להחלטה זו מאדוח מהקנות החברה שמתחייבות, ואין רשות לנו שרוא לפעול בעים החברה ולקבל התחייבות באופן שיש איסור ריבית כי אם ע"פ תנאי החל"ע הב"ל, במידות הומנה שכל ענייני הכספים של החברה שיש בהם חשש איסור ריבית מכל סוג שהוא, יהיו על דרך של עיסקה או פיקדון כאמור לעיל אף אם לא נהנה ממידות באופן פרטי.

אתרי שעמ"י החלטה זו לא תעסוק החברה בכל ענייני הכספים עלה באופן שיש בהם איסור ריבית, דרי ברור הוא כי כל המתעסק עם החברה עמ"י תקטנה הוא מהעסק וכלל זה גם תקנה זו הח"ל, וכדי לתת תוקף ופרסום נוסף לתקנה החלטה זו תקנה זו תפורסם במקשרי החברה.

וכל זה נעשה בהודאה גמורה בקנין סודר בב"ד חשוב ולא באסמכתא וללא כמופסי שטרט והכל נעשה בקנין היתר מועיל ובאופן היותר מועיל.  
היום ט' אלול שנת תשע"ז פה: \_\_\_\_\_  
ולראיה באנו על התחום בשם החברה \_\_\_\_\_



**מ.א.י. ארזה דביר**  
ח.מ. 0036005  
עומד בע"מ

נס"ד

היום ט' אלול שנת תשע"ז

**דרכ ארזה דביר**  
ראש מבון כלכלה ע"פ ההלכה  
ירושלים

נס"ד

נערך ע"י מבון כלכלה ע"פ ההלכה  
מ.מ. 45321 ירושלים מיקוד 91451 9 סקס: 02-5322017 mkapha@gmail.com