

# היתר עיסקה

## אלקטרו בע"מ היתר עיסקה כל'י של חברת

על פי החלטת הנהלה **אלקטרו בע"מ** (להלן החברה) אם הח"מ מתחייבים ומתחייבים בזה בשם החברה, שבל עיני הכתבים שיש בודם חיש איסור ריבית מכל סוג שהוא. אשר העוסק בchodת החברה בין מה שהותן לאחרים ובין מה שתתקבל מאחרים. בין בסוף בין בשווה בסוף. כולם הקדמת מעות והמתנת מעות, דוחות והתחייבויות, ערבות ואמנות, יהו ביד המקבל בתורת עיסקה בהתאם לה. יהו הילוקן של המקבל מוחץ מן הרווח, ובהתאם ח' י' ישא המקבל שליש והנותן שני שליש. ובתוך הילוקן יהו על המקבל אדריות ניבאה ואבידה כשמור שבר.

עוד והסכום: שאם יעסקו בעסקים שאין בתאזרחות או ביד המקבל מוחץ מכל איסור ריבית. או תנא ההחעפקות בעפקים אלו יהו בתורת כלו פיקודו בידי המקבל. יהו על המקבל אחריות כשמור שבר, והדרות יהו לנוכח שביעים והמשה אהווים ולמקבל עשיים והמשה אהווים. ואפיו אם יוחל לשון הלוואה או ריבית או ריבית דרבית הרי הכל יהיה כאמור לעיל או בתורת עיסקה או בתורת פיקודו.

המקבל בין בתורת עיסקה בין בתורת פיקודו. ישקיע את המעוט שקיבל בכל עסקיו המורדים יותר טוביים בין ברכבי דינדי בין ברכבי דלא נידי בין בעסקיו הקניינים בין בעסקיו שעישת מבוא ולבוא, והמודות המעוטה יקנה לנוכח חוק ברכבי בעסקיו. (באם לא תהיה השותה בין הצדדים יקבע תלך הנוחן לפי שמות שמאי מומחה שיקבע ע"פ גזר דין). ובכל ערך שיקנה מבוא ולבוא יקנה תלך עברו הנוחן. הכל בקשר ואבונו יותר מועיל ע"פ דין תודה לתקון הווע'.

על המקבל לדוחה שטג' עסק באנטונת מעות שקיבלו. מתקנת מהר'ב. ולא יהה נאמן על החקון אלא בעדים כשרים וגאנטינט. ולא יהה נאמן על שיעור הרווח או אי הרווח אלא בשבועה המוגדרת. אמן דוסכם והותה שאם יתנו המקבל לנוחן עברו הילוקן ברוחם כמי שיסכם בידיהם. זאת פטור מחלוקת החובשה ומזהר הרווח יהא לו לבוז.

כל זה התלטטו בהנלהות החובשה באופן מהיב. יש חוק ומידות להחלטה זו פאות מתקנות החברה שמהיבות. ואין רשות למיל שווא לפועל בתורת החובשה לאקבל הוצאות באופן שיש איסור ריבית כי אם ע"פ תנא הצע' דצ'.

בידוש חותנה של עימי הכתבים של החובשה שיש בודם השם איסור ריבית מכל סוג שהוא. יהו לעד דרכ' של עיסקה או פיקודו פאמו ליעל אף לא נכהב בפדרושים אוון פרטוי.

או"ז שט' חותמה זו לא העוסק החובשה בכל עניין הכספי שלה באופן שיש בודם איסור ריבית. הרי ברור הוא כי כל המועסק עם החובשה עפ"י חקנותה הוא מזעט ובלול ה גם תקנה זו רב'.

וכדי לחתם חוקי ופרטוי נוסף לאלקטרה הותלט כי תקנה זו חפורס במושדי החובשה. וכל זה נעשה בחודשה נמורה בקמן סודר ביב' חשוב דלא באטסמכא זולא כתופס טראד' והכל נעשה בקמן יותר מועיל ובאופן יותר מועיל.

תאריך 16/10/14 נס ס. 1014 נס אלקטרו בע"מ

הנני מאשר בזה כי היזהר העוסקה עפ"ל הננו בירוק

הרב אריה דבץ  
ראש מכון כלכלת ע"מ הוחלה  
ירושלים

## שטר רישום חברה להיתר עסקא פרטי

על פי החלטת הנהלת חברת **אלקטורה בע"מ** (להלן "החברה") אנו מודיעים בזאת כי:

הויל והחברה חתמה בתאריך 17/6/2014 על שטר היתר עסקא המצורף (להלן "היתר עסקא"), הויל והחברה מעוניינת להתקשר בהיתר עסקא זה גם באופן אישי (להלן הסכם הנפרד), באמצעות רישום באתר מכון כת"ר לכלכלה על פי התורה ו/או מכון היתר עסקא למהדרין ו/או כל אחר אשר מתפעל ו/או יתפעל הסדר כזה (להלן המכון), עם כל המעוניין להתקשר עימה בהתאם נפרד זה, בין למשרת השקעה ע"י רכישת או החזקת אג"ח - בהתאם למטרת סgal הרשות לנ"ע מס' 199-22 מיום 19/4/16 המשרת התקשרות מסווג זה - ובין למטרת כל סוג התקשרות אחרת שתהיה (להלן הלוקח), הויל והחברה קראת את טופס שטר רישום הלוקוח המצורף, ותנאיו מוקובלים עלייה, וכן החברה מצהירה ומתחייבת:

א. תנאי היתר עסקא עם תנאי שטר זה אשר מהווים את הסכם הנפרד, מחייבים את החברה כלפי כל לקוח אשר מתקשר עם החברה, בין שירות בין ע"י קניה וסחר ביד שני ובכל צורה שהיא, בין בהתקשרות באופן פרטי ובין דרך ב"כ ובכל צורה שהיא, בכל אופן אשר יש בהתקשרות זאת חשש אייסור ריבית – ביחס לתקופת ההתקשרות עם החברה.

ב. בהתקשרות לקוח עם החברה ע"י רכישה של הלוקוח או החברה ביד שנייה, באופן שאצל המחזיק הקודם לא חלו תנאי ההיתר עסקא, יהולו תנאי ההיתר עסקא מידי אחורי הרכישה, בשיעור שיופיע המותר בגיןה על פי ההלכה. התהווויות שהמוחשבת בין התקופה שלפני הרכישה, מגבלת לשיעור המותר על פי ההלכה. הרכישות והקניינים הנדרשים לשם מתילת תנאי היתר עסקא, ייעשו ויחולו בשליחות הבונן באופן המועיל והמותר על פי ההלכה היהודית, בקנון ע"י הנאת מחלוקת מלאה או בשאר קנון המועל כפי הגדרתו וכוננותו ההלכתית. כמו כן, באופן שבעת התקשרות בין הלוקוח לחברה עדין לא חלו בה תנאי היתר עסקא, יהולו תנאי היתר עסקא על פי הפרטים הנ"ל בזמן ובאופן המועיל והמותר על פי ההלכה היהודית. למען הסר ספק מובהר בזאת שהעסקים והקניינים המוקנים בשביב תנאי היתר עסקא, הם עסקים ונכסים מותרים בלבד שאין חשש אייסור בהחזקתם.

ג. אין בהסכם הנפרד בכדי לגרועו מתקפו של היתר העסקה עליו חותמה החברה ביחס לכל הלוקוחות - לרבות מי שלא התקשר עמה בהסכם הנפרד. מוסכם, שככל שניתן ולמי שניתן, תנאי סעיף ב' של שטר זה יהולו גם ביחס לכל הלוקוחות בכל אופן התקשרות הנ"ל בסעיף א'.

ד. מובהר בזאת, שלגבי התקשרות ע"י אגרות חוב, במידה ורצון החברה לשנות מתנאי דאג"ח שבתשיקף ביחס לлокוחות שהתקשרו בהסכם הנפרד, יבוצע יישום הסכם הנפרד במישרין עם הלוקוחות בלבד שנאנמן יתרעב בו.

ה. חתימנו על הסכם הנפרד מחייבת את החברה מבחינה הלאומית ומשפטית לעמוד בכל תנאים. הנהלת החברה מצהירה בזאת שהסכם זה מחייב בכל דין משפטית והוא גורם על כל הסכם ו/או התהווויות הנוגדות אותו.

ו. אנו מאשרים למכוון לפרטם הודיעו זו באחר המeonן כשהיא חותמה על ידיינו, בציירוף היתר העסקא.

ז. אנחנו מודים ומאשרים כי כל התהווויות והקניינים נעשו באופן המועיל ביותר על פי ההלכה, מעשיין, ובכית דין חשוב, שלא כאסמכתא ודלא כתופסי דעתו כפי משמעותם ההלכתית. רישום התקשרות החברה עם הלוקוח תחשב כהודה ואישור שככל התהווויות והקניינים הנזכרים עברו ההסכם הנפרד נעשו באופן המועיל.

ובזאת בנו על החתום על פי הרשאה שיש בידינו הנהלת החברה.

היום 10.1.2017

אלקטורה בע"מ

שם: יעקב זעירא

תפקיד: סגן מנכ"ח

אישור עוז"ד

הנוי לאשר כי הנ"ל הם מורשי החברה וזהי החימתם. חתימתם בציירוף חותמת החברה מחייבת את החברה בכל מסמוכה.

(ה-ז) ע"ד חתימה:

רשות בורגוגנו, נס"ז  
23.7.2017