

שטר היתר עיסקא

ע"פ החלטת הנהלת דניה סיבוס בע"מ חברה מספר 512569237 (להלן - דניה סיבוס) אנו החתומים מטה מתחייבים בזה בשם דניה סיבוס וחברות הבת שלה בארץ ובח"ל, הן אלו שבשליטת דניה סיבוס והן אלו שיעברו לשליטת דניה סיבוס, כי כל ענייני פיננסיים שתעסוק בהם דניה סיבוס וחברות הבת שלה, בין עם אנשים או חברות ו/או באי כוחם המלווים כספים או שווה כסף לדניה סיבוס וחברות הבת שלה ו/או באי כוחם, ובין עם אנשים או חברות ו/או באי כוחם הלווים כספים או שווה כסף מדניה סיבוס ו/או באי כוחם, בכל סוגי אשראי, הלוואות ופיקודונות, כולל חיובים, התחייבויות, ערבויות ומשכנתאות, חסכונות, הנפקת כל סוגי ניירות ערך ו/או תעודות התחייבות ו/או תעודות סל והסחר בהם, הסחר בכל מיני סחורות ומט"ח ואופציות וחודים, כולל פעולות ועסקי תיווך, נאמנות ושליחויות המבוצעות ע"י דניה סיבוס וחברות הבת שלה, שיש בהם חשש ריבית מכל סוג שהוא, ואפילו מוזכר בכל אלו לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמע ריבית, כל אלו יהיו בידי המקבל או החייב (להלן: "המקבל") בתורת עיסקא כתיקון חז"ל, ויהי חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, ובהפסד ח"ו ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן תמשים וחמשה אחוזים.

עוד הוסכם, שאם יעסוק בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלה יהיה בתורת פקדון כולו ביד המקבל, ועל המקבל תהיה אחריות גניבה ואבידה כשומר שכר, ואף אם יהיה כנוח בהם לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמע ריבית, והרווח יהיה לנותן שנבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמישה אחוזים שכר סירחא.

המקבל בין בתורת עיסקא ובין בתורת פקדון, יעסוק בדמי העיסקא בכל עסקיו ונכסיו המותרים והמובחרים ביותר לטובת העיסקא, בין בעסקיו ונכסיו הקיימים ובין בעסקים ונכסים שמכאן ולהבא, ואפילו אם תינתן העיסקא רק למטרה מיוחדת ומסויימת. הרי שלמרות התנאי האמור במסמכי דניה סיבוס, המקבל יעסוק בכל עסקיו ונכסיו לטובת הנותן בכסף הנ"ל, ובלבד שע"ש המקבל יהיה רשום וזכויות על הנכס או ההשקעה עליו הודיעה דניה סיבוס לפי תנאי דניה סיבוס.

המקבל מקנה לנותן חלק שווה ערך לסכום שקיבל בעסקיו ונכסיו הקיימים ע"פ שומת בקיאים שיקבעו ע"י דניה סיבוס בקניין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, וכן בכל העסקים והנכסים שיעשה המקבל משעת קבלת העיסקא ואילך, המקבל הינו מתעסק של הנותן לקנות ולהתעסק, וחלקו של הנותן בעסקים ונכסים אלו יהיה כנ"ל, כך שכל עסק ונכס שירוויח בו המקבל הרי הוא ריווח העיסקא.

על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העיסקא כתקנת מהר"ם, ולא יהיה נאמן על הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל, כמו כן לא יהיה נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה ע"פ דיני ישראל או בעדים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל. מוסכם שבכל מקרה ועניין לא תשמע טענת המקבל לדון לפי הכלל שהתובע הולך אחר הנתבע, אלא זכותה של דניה סיבוס לקבוע את מקום הדיון, ובלבד שיהיה זה בית דין קבוע. מוסכם, שכל רישומים, דוחות מאושרים, מסמכי תאגיד, וכל מסמכים ורישומים מכל סוג שהוא, לא ישמשו ביד המקבל כראיה והוכחה מטעמו לכידור הנ"ל, ואף לא ישמשו כאומדנא.

כן הוסכם, כי על המקבל להודיע בכתב לנותן על אי רווחיו ו/או הפסדיו, עד ליום העסקים האחרון שבחודש העברי שבו אירע ההפסד או אי הרווח, שהוא יחשב כזמן הפרעון, ובאם לא הודיע עד היום הנ"ל, הרי זה כהודאת בעל דין שהעיסקא הרוויחה, ולא יוכל המקבל לטעון שהעיסקא הפסידה או לא הרוויחה עד התאריך הנ"ל, וזאת כתקנת החכמת אדם. כמו כן הוסכם, כי על המקבל לשלם לנותן מיידית עם מתן ההודעה, את חלק ההלוואה ו/או החלק שלא נפסד מהפקדון לטענתו של המקבל. המקבל חייב לבא ולהדין מיידית ולא להשתמש ואין לו זכות לקבוע מקום הדיון. לא יתקיים דיון על היתרה הנטענת להפסד או לאי רווח לפני שקיים המקבל האמור לעיל.

על אף האמור לעיל בעניין צורת חלוקת הרווח וההפסד בין הנותן למקבל, הוסכם שאם יתן המקבל לנותן עבור חלקו בריווח כפי הנהוג בדניה סיבוס או כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה למיניהם, הטבות, מענקים חד פעמיים, אזי יהיה פטור מחובת ההוכחה ופטור משבועה, ומותר הרווח יהיה שייך למקבל לבדו. כן הותנה, שכל תשלום או הטבה אשר ינתן לפני ההתעסקות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שע"פ תנאי העיסקא הנ"ל אין מקבל התשלום זכאי לתשלום זה, ינוכה סכום התשלום מן הקרן.

כל זה הוחלט בהנהלת דניה סיבוס בהחלטה גמורה ומחייבת ע"פ נח והרשאה שיש לה בשם בעלי המניות, ויש תוקף ועדיפות להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות הקובעות של דניה סיבוס, וגם אם הנהלת דניה סיבוס ישנה את שמה, ואין רשות לאף אחד ממנהלי או פקיד דניה סיבוס, בהווה ובעתיד, לפעול בשם דניה סיבוס ללוח או להלוות, להתחייב או לקבל התחייבויות, באופן שיש בו משום איסור ריבית או חשש איסור ריבית או אבק ריבית.

הנהלת דניה סיבוס מצהירה בזאת, כי שטר זה מחייב בכל דיון משפטי, והנהלת דניה סיבוס מסכימה בזאת את כל הגורמים המוסמכים לחתום ולצרף שטר עיסקא זה באופן פרטי, לפי דרישת הלקוח. לשם הבהרה מוצהר, שכל תנאי היתר עיסקא הזה תקיפים אפילו במקרה שהלקוח לא חתם עליו באופן פרטי עם דניה סיבוס.

בפירוש הותנה, שאף אם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן עניין שטר היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקא, יהיה נוהג בו דין עיסקא כפי תנאי שטר זה, אחר שע"פ החלטה הנ"ל לא תעסוק דניה סיבוס בשום ענייני כספים שלא ע"פ דין תורה ותיקון חז"ל, וכל המתעסק עם דניה סיבוס, ע"פ תקנותיו הוא מתעסק, והיינו ע"פ שטר היתר עיסקא זה. מיום חתימת שטר זה ע"י דניה סיבוס, כל העיסקאות הנ"ל יעשו אך ורק ע"פ שטר היתר עיסקא זה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה בקניין סודר על כל פרט ופרט בבית דין חשוב מעכשיו דלא כאסמכתא ודלא כטופסי דשטרי, והכל נעשה בקניין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, ומוסכם בזה שבכל ספק בשטר זה, יש לפרשו באופן המקיים את השטר, ולא באופן המבטל, ומוסכם לקבל את סברת הפוסקים המקיימים שטר זה, ולמען תת תוקף ועונו לכל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרסמים בפני קהל ועדה תקנתנו והחלטתנו זו. ולראיה בעה"ח ע"פ הרשאה שיש לנו מטעם הנהלת דניה סיבוס, פה, עיר יהוד, כ"ב ימים לחודש מרחשון שנת תשע"ג (נובמבר 2012)

דניה סיבוס
חברה לביטוח ביטוח
חותמת

אם יש איזה פרט בנוסח היתר עיסקא זה שאינו מועיל להיתר איסור ריבית, אינו מתבטל ותוקפו אלא יחול בלעדיו באופן היותר מועיל ע"פ היתר עיסקא.

דניה סיבוס
חברות ע"פ ח"ל ב"מ"ג

אנו הח"מ ועד הפיקוח ההלכתי להשקעות פיננסיות ע"י בד"צ פה עיה"ק ירושלים ת"ו, מאשרים בזה שלמיטב ידיעתנו שטר עיסקא הנ"ל נחתם ע"פ הרשאה שיש לחותמים הנ"ל בשם הדיקטוריון ונהלת דניה סיבוס בע"מ, בקניין סודר כתיקון חז"ל, ושטר זה הינו בר תוקף, ובעה"ח כ"ב ימים לחודש מרחשון שנת תשע"ג

אם
שערי
היה
ההנאם
אנו