



היתר עיסקה

על פי החלטת הנהלת חברת דנאל פן השקעות בע"מ (להלן החברה) אנו הה"מ מודיעים ומתחייבים בויה בשם החברה על כל סניפיה, לכל המתקשרים עם החברה.

כפי כל ענייני הכספיים והעסקים שיש בהם חשש אסור ריבית אשר תעסוק בהם החברה, בין מה שתנתן לאחרים או יתהייבו הם לה, בין מה שתקבל מאחרים או תתהייב להם, כולל הקדמה מעות והמתנה מעות וכל כיוז"ב, אף אם מוזכר בהם לשון הלואה או ריבית, יהיו ביד המקבל או החיב [להלן המקבל] בתורת עסקאות תיקון חכמי צורונם לברכה, ותלקו של המקבל יהיה מזכה מן הרווח, ובהתאם ישא המקבל שלישי והנותן שני שלישי. אם העסוק החברה בעסקים שאין בתנאי זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, יהיו תנאי התעסוקות בעסקים אלה בתורת פקdon כולם ביד המקבל, ואחריות המקבל בשומר שכיר, ושמנונים אותו מהרווח לנוטן. אחריות המקבל בחלוקת הפקdon, בין בניין בתורת עסקאות ובין גנית בתורת פקdon כולם, כוללת אחריות לכל פעולות המתעסקים מטעם המקבל.

כל חוב או תשלום שאם היה נפרע בתאריך מסויים, לא היו מוסיפים עליו ריבית ו/או הצמדה, וכשמאחרים או מארכבים את מועד התשלום מוסיפים לחוב ריבית ו/או הצמדה מכל סוג שהוא, יהיה חוב זה ביד החיב בתורת עסקאות, מיום התאריך המסויים הנ"ל, לפי התנאים הנ"ל.

המקבל, בין בתורת עסקאות בין גניתן, תמורה ובשיאו דמי העסוק, על פי שומות בקיים שהוותם תקבע ע"י החברה, בקני המועיל, בעסקיו ונכסיו המורטירים שאין אסור בהזקתם המניבים רווח, ושיכול הגנות לזכות בהם באופן שאין אסור ריבית, בין בנכסי דלא נידי, וייעסוק בהם לטובת העסוק או הפקdon באופן הרכישות והקניות יהלו לטבות הגנות באופן המותר והיותר מועיל, על פי דין תורה ותיקון חכמי צורונם לברכה. ואפילו אם תיגונן העסוק למטרה מסוימת, ישוף המקבל את הגנות בעסקיו ונכסיו הנ"ל.

המקבל לא יהיה גאנמן על הפסד הקרן, וכן על גובה הרווח או אי הרווח, כי אם על ידי שבואה חמורה [של המקבל או המתעסק מטעמו], ואם זאת לא ניתן – הנאמנות תהיה על פי מה שייקבע ע"י ביה"ד לפי שוקולד דעתו באופן המותר.

אם מבוגה מותגה, שאם המקבל יתנו לעור חלקו ברוחה כפי שהוסכם ו/או שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסתוגהן, ובמקרה של אג"ח שהחברה הנפקה או תגפיק – אם החברה תנתן למשקיעים כפי תנאי התשkip ועפ"י כללי הרשות לנבי"ע, או יהא המקבל [הינו החברה במקרה של אג"ח] פטור מכל תשלום נוסף ומכל חובת הוכחה, כי גם אם קיים יתרת רווח מעבר להנ"ל, הרי מותר הרווח למתקבל בלבד.

מותגה בויה שככל תשלום או הטבה שניתן לפני ההתעסוקות יהיה כתשולם על החשבון באופן המותר, ובמידה שתתעורר שעלה פי תנאי העסוק או אין המקבל חייב בתשלום או בתהבה זו, יחשבו התשלום וההטבה כפרעון מהקרן.

מוסכם בויה, שאם יש או יהיה חוב עם השש ריבית, שלא חל עליו בתחילת תנאי היתר עסקאות זה – מיד כשיתאפשרו שיחולו עליו תנאי היתר עסקאות זה, יחולו הם עליהם על החלק המותר בגביה באוטו זמן, באופן המועיל ביוטר למגווע איסור ריבית ושאר איסורים. ומהומן היה יהיה הגנות שותף בעסקי ונכסוי המקבל [בהינתן מחייבת מלאה ו/או בשאר קני המועיל] כפי כל התנאים הב"ל, והמקבל יעסוק בהם בתורת עסקאות או פקdon.

וכן הוינה, שאם יתעכב הפירעון אחריו הזמן שנקבע בין הצדדים, או תמשיך העסוק לפני התנאים הנ"ל, עד גמר הפירעון.

כל זה הוחלט בהגנות החברה בהחלטה גמורה ומהיבת על פי זה והרשאה שיש לה, ויש מוקף להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות החברה, ואין רשות לאף אחד לפעול בשם החברה שלא על פי תנאי היתר עסקאות זה, והגנות החברה מצהירה בזה כי שטר זה הינו חלק מהתקשרות החזיות של החברה והמתעסקים עמה, ומהיב בכל דיוון משפטו והוא לוווקף על פניו כל הסכמים או התהיבויות הבוגדות אותן. ואף אם מייוו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הגנות עניין היתר עסקאות זה, יהיו נוגדים בו כל התנאים הנ"ל.

אנחנו מודים בהודאה גמורה שעשינו על הנ"ל לקניים המועילים ביוטר ובאופן המועיל ביוטר מעכשוobi בי"ד חשוב שלא כאמור וдолא כתופשי דשטרי, וכן הכל ייעשה בקניים המועילים ביוטר ובאופן המועיל ביוטר, ובכל ספק בשטר זה יש לפרטו באופן המקיים את השטר ולא באופן המבטל, ואם יש איזה פרט בהסכם היתר עסקאות זה שלא חל, או שמהותו נגרם חשש איסור ריבית, הרי שלא יתבטל תוקפו של ההסכם, אלא יחול-בלעדי פרט זה באופן היתר מועיל ע"פ כללי היתר עסקאות זה, ושאר הפרטים ישארו כפי הנאמר בהיתר עסקאות זה.

17/17/17

באו על החתום בשם החברה בתאריך.....

דנאל פן השקעות בע"מ

ת.פ. 513262683