



יום

היתר עיסקאות

על פי החלטת הנהלת חברת **אדמיה פתרונות לתקלאות בע"מ** (להלן החברה) אנו ה"מ מודיעים ומתחייבים בזה בשם החברה על כל סנייפה, לכל המתקשרים עם החברה.

כפי כל ענייני הכספיים והעסקים שיש בהם חשש איסור ריבית בהם החברה, בין מה שתנתן לאחרים או יתחייבו הם לה, בין מה שתתקבל מאחרים או תחייבם או תחייבם, כולל הקדמת מעות והמתנת מעות וכל כיוצ"ב, אף אם מזוכר בהם לשון הלואה או ריבית, יהיו בידי המקובל או החייב [להלן המקובל] בתורת עסקה כמפורט חכמוני זכרונם לברכה, וחלקו של המקובל יהיה מזכה מן הרוחות, ובഫס"ד ישא המקובל שלישי והנותן שני שלישי, ואם תעסוק החברה בעסקים שאין בתנאי זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, יהיו תנאי ההטעיקות בעסקים אלה בתורת פקדון יכולו בידי המקובל, ואחריות המקובל כשומר שכיר, ושמוניהם אחוזו מהרווח לנוטן.

כל חוב או תשלום שאמם היה נפרע בתאריך מסויים, לא היו מוסיפים עליו רבית ו/או הצמדה, וכשמדוברים או מאריכים את מועד התשלום מוסיפים לחוב רבית ו/או הצמדה מכל סוג שהוא, יהיה חוב זה בידי החייב בתורת עסקה, מיום התאריך המסויים הנ"ל, לפי התנאים הנ"ל.

המקובל, בין בתורת עסקה בין פקדון, ישתחף את הנוטן, תמורה דמי העסקה, על פי שומת בקיאים שזהותם תקבע ע"י החברה, בקניין המועיל, בעסקיו ונכסיו המותרים שאינו חשש איסור בהזקתם המוגבלים רווח, בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא ניידי, וيعסוק בהם לטובה העיסקה באופן המותר, וכל הרכישות והקניינים ייעשו לטובה הנוטן באופן המותר והיותר מועיל, על פי דין תורה ותיקון חכמוני זכרונם לברכה. ואפלו אם תינתן העיסקה למטרה מסוימת, ישתחף המקובל את הנוטן בעסקיו ונכסיו הנ"ל.

המקובל לא יהיה נאמן על הפסד הקرون, וכן על גובה הרוחות או אי הרוחות, כי אם על פי הוכחות טובות [על פי שկול דעתו של הדיין], או שישבע על כך [המקובל או המתעסק מטעמו על פי הייחוע לו] בשבועה המורה, אלא אם כן ניתן לעורר חלקו ברוחם כפי שהו סובכים ו/או שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסתוגיהן, או יהיה פטור מהתובת ההוכחה, כי מותר הרוחות לו לבדוקו.

מוחנה בזה שכל תשלום או הטבה שניתן לפני ההטעיקות יהיה על חשבון הרוחות בעיסקה לעתיד באופן המותר, ובמידה שתיתברר שעל פי תנאי העיסקה אין המקובל חייב בתשלום או בהטבה זו, יונכה התשלום והחטה ממנו הקрон.

מוסכם בזה, שאם יש או יהיהஇזוהו חוב עם חשש ריבית, שלא חל עליו מעתה תנאי היתר עסקה זה - מיד כשהיא אפשר שיחולו עליו תנאי היתר עסקה זה, יחולו הם עליו בזמן ובאופן המועיל ביותר למטרע איסור ריבית ושאר איסורים.

כל זה הוחלט בהגלה החברה בהחלטה גמורה ומחייבת על פי כת והרשותה שיש לה, ויש תוקף להחלטה ומחייבות זו ככל שאר תקנות החברה, ואין רשות לאף אחד לפעול בשם החברה שלא על פי תנאי היתר עסקה זה, והגלה החברה מצהירה בזאת כי שטר זה יהיה חלק מהתקשרות החווית של החברה והטעיקות עמה, ומחייב בכל דין משפטו וייחית לו תוקף על פניו כל הסמכים או התהייבות הנוגדות אותו. ואך אם מאיו סיבה שהיא לא ידוע המקובל או הנוטן ענין היתר עסקה זה, יהיו נוהגים בו כל התנאים הנ"ל.

אנחנו מודים בהודאה גמורה שעשינו על הנ"ל קניינים המועילים ביותר ובאופן המועיל ביותר מעצמי בבי"ד חשוב דלא כאסמכתה ודלא כטופטי דשטרי, וכן הכל יעשה בקניינים המועילים ביותר ובאופן המועיל ביותר, ואם יש איזה פרט בהטכם היתר עסקה זה שלא חל, או שמחמתו נגרם חשש איסור ריבית, הרי שלא יתבטל תוקפו של ההטכם, אלא יוכל בלבד פרט זה באופו היותר מועיל ע"פ כללי היתר עסקה זה, ושאר הפרטים ישארו כפי הונאמר בהיתר עסקה זה.

באנו על החתום בשם החברה בתאריך.....

חתימות וחותמת **אנדר פתרונות לתקלאות בע"מ**