

שטר היתר עיסקא

ע"פ החלטת הדירקטוריון והנהלת אקסלנס נשואה מוצרים פיננסיים בע"מ חברה מספר 513086298 (להלן - אקסלנס), אנו מורשי החתימה החתומים מטה מתחייבים בזה בשם אקסלנס וחברות הבת שלה בארץ ובחול, הן אלו שהן בשליטת אקסלנס והן אלו שיעברו לשליטת אקסלנס, כי כל ענייני פיננסיים שתעסק בהם אקסלנס וחברות הבת שלה, בין עם אנשים או חברות ו/או באי כוחם המלווים כספים או שווה כסף לאקסלנס וחברות הבת שלה ו/או באי כוחם, ובין עם אנשים או חברות ו/או באי כוחם המלווים כספים או שווה כסף מאקסלנס וחברות הבת שלה ו/או באי כוחם, בכל סוגי אשרא, הלוואות ופיקדונות, כולל חיובים, התחייבויות, ערבויות ומשכנתאות, חסכונות, הנפקת כל סוגי ניירות ערך ו/או תעודות התחייבות ו/או תעודות סל והסחר בהם, הסחר בכל מיני סחורות ומט"ח ואופציות וחוזים, כולל פעולות ועסקי תיווך, נאמנות ושליחויות המבוצעות ע"י אקסלנס, שיש בהם חשש ריבית מכל סוג שהוא, ואפילו מוזכר בכל אלו לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמע ריבית, כל אלו יהיו בידי המקבל או החייב (להלן - המקבל) בתורת עיסקא כתיקון חז"ל, ויהי חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, ובהפסד ח"ו ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמשים וחמשה אחוזים.

עוד הוסכם, שאם יעסק בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, או תנאי ההתעסקות בעסקים אלה יהיה בתורת פקדון כולו ביד המקבל, ועל המקבל תהיה אחריות גניבה ואבידה כשומר שכר, ואף אם יהיה כתוב בהם לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמע ריבית, והרוויח יהיה לנותן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים שכר טירחא.

המקבל בין בתורת עיסקא ובין בתורת פקדון, יעסק בדמי העיסקא בכל עסקיו ונכסיו המותרים והמובחרים ביותר לטובת העיסקא, בין בעסקיו ונכסיו הקיימים ובין בעסקים ונכסים שמכאן ולהבא, ואפילו אם תיתן העיסקא רק למטרה מיועדת ומסויימת. הרי שלמרות התנאי האמור במסמכי אקסלנס, המקבל יעסק בכל עסקיו ונכסיו לטובת הנותן בכסף הנ"ל, ובלבד שע"ש המקבל יהיה רשום וכוויות על הנכס או ההשקעה עליו הודיעה אקסלנס לפי תנאי אקסלנס.

המקבל מקנה לנותן חלק שווה ערך לסכום שקיבל בעסקיו ונכסיו הקיימים ע"פ שומת בקיאים שיקבעו ע"י אקסלנס בקניין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, וכן בכל העסקים והנכסים שיעשה המקבל משעת קבלת העיסקא ואילך, המקבל הינו מתעסק של הנותן לקנות ולהתעסק. וחלקו של הנותן בעסקים ונכסים אלו יהיה כנ"ל, כך שכל עסק ונכס שירוויח בו המקבל הרי הוא רווח העיסקא.

על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העיסקא כתקנת מהר"ם, ולא יהיה נאמן על הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל, כמו כן לא יהיה נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה ע"פ דיני ישראל או בעדים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל. מוסכם, שכל רישומים, דוחות מאושרים, מסמכי תאגיד, וכל מסמכים ורישומים מכל סוג שהוא, לא ישמשו ביד המקבל כראיה והוכחה מטעמו לביור הנ"ל, ואף לא ישמשו כאומדנא.

על אף האמור לעיל בעניין צורת חלוקת הרווח וההפסד בין הנותן למקבל, הוסכם שאם יתן המקבל לנותן עבור חלקו בריווח כפי הנהוג באקסלנס או כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה למיניהם, הטבות, מענקים חד פעמיים, או יהיה פטור מחובת ההוכחה ופטור משבועה, ומותר הרווח יהיה שייך למקבל לבדו. כן הותנה, שכל תשלום או הטבה אשר ינתן לפני ההתעסקות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שע"פ תנאי העיסקא הנ"ל אין מקבל התשלום זכאי לתשלום זה, ינוכה סכום התשלום מן הקרן.

כל זה הוחלט בהנהלת אקסלנס בהחלטה גמורה ומחייבת ע"פ כח והרשאה שיש לה בשם בעלי המניות, ויש תוקף ועדיפות להחלטה והתחייבות זו בכל שאר תקנות הקבועות של אקסלנס, וגם אם הנהלת אקסלנס ישנה את שמה, ואין רשות לאף אחד ממנהלי או פקדי אקסלנס, בהווה ובעתיד, לפעול בשם אקסלנס ללוות או להלוות, להתחייב או לקבל התחייבויות, באופן שיש בו משום איסור ריבית או חשש איסור ריבית או אבק ריבית.

הנהלת אקסלנס מצהירה בזאת, כי שטר זה מחייב בכל דיון משפטי, והנהלת אקסלנס מסמיכה בזאת את כל הגורמים המוסמכים לחתום ולצרף שטר עיסקא זה באופן פרטי, לפי דרישת הלכות. לשם הבהרה מוצהר, שכל תנאי היתר עיסקא הזה תקיפים אפילו במקרה שהלקוח לא חתם עליו באופן פרטי עם אקסלנס.

בפרושי הותנה, שאף אם מאויו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן עניין שטר היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקא, יהיה נוהג בו דין עיסקא כפי תנאי שטר זה, אחר שע"פ החלטה הנ"ל לא תעסק אקסלנס בשום ענייני כספים שלא ע"פ דין תורה ותיקון חז"ל, וכל המתעסק עם אקסלנס, ע"פ תקנותיו הוא מתעסק, והיינו ע"פ שטר היתר עיסקא זה. מיום חתימת שטר זה ע"י אקסלנס, כל העיסקאות הנ"ל יעשו אך ורק ע"פ שטר היתר עיסקא זה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה בקנין סודר על כל פרט ופרט בבית דין חשוב מעכשיו הלא כאמכתא ודלא כטופסי דשטרי, והכל נעשה בקנין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, ומוסכם בזה שבכל ספק בשטר זה, יש לפרשו באופן המקיים את השטר, ולא באופן המבטל, ומוסכם לקבל את סברת הפוסקים המקיימים שטר זה.

ולמען תת תוקף ועויו לכל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרסמים בפני קהל ועדה תקנתנו והחלטתנו זו. ורואיה בעה"ח ע"פ הרשאה שיש לנו מטעם הנהלת אקסלנס, פה רמת גן, 12 ימים לחודש אלול שנת תש"ע,

אקסלנס נשואה

הנציג האקסלנס נשואה מוצרים פיננסיים בע"מ

אם יש איות פרט בנוסח היתר עיסקא זה שאינו מועיל להתייר איסור ריבית, אינו מתבטל וקופו אלא יחול בלעדיו באופן היותר מועיל ע"פ היתר עיסקא.

אקסלנס נשואה

מוצרים פיננסיים בע"מ

אנו הח"מ ועד הפיקוח הדלכתי להעשות ומנוסים ע"י בר"צ העדה"ח עדיק ירושלם ת"ז, מאשרים בזה שלמיטב דיעתנו שטר עיסקא הנ"ל נחתם ע"פ הרשאה שיש לחתמים הנ"ל בשם הדירקטוריון והנהלת אקסלנס נשואה מוצרים פיננסיים בע"מ, בקנין סודר כתיקון חז"ל, ושטר זה יהיה בר תוקף, ובעה"ח 12 ימים לחודש אלול תש"ע,

נאם _____
עו"פ נאם _____
נאם _____
העדה החרדית *
עדיק ירושלם תוב"א