

# שטר חיתר עיסקא - ברית פנחס

הודעה חשובה! כל הסכמים [פרטים ועסקים] כפופים לתנאי היתר עיסקא דלהלן

515948859	בני ארי השקעות תרשיש בע"מ	515946028	בני ארי השקעות ברקת בע"מ
515948396	בני ארי השקעות יהודית בע"מ	515946010	בני ארי השקעות לשם בע"מ
515948404	בני ארי השקעות ישפה בע"מ	515946085	בני ארי השקעות נעמה בע"מ
515948511	בני ארי השקעות הודיה בע"מ	515946044	בני ארי השקעות ספיר בע"מ
515948537	בני ארי השקעות שיר בע"מ	515946036	בני ארי השקעות שהם בע"מ
515948545	בני ארי השקעות חיה בע"מ	515946101	בני ארי השקעות תהילה בע"מ
515948552	בני ארי השקעות אפרת בע"מ	515947901	בני ארי השקעות אחלמה בע"מ
516063153	בני ארי השקעות מיכאל בע"מ	515947919	בני ארי השקעות רעות בע"מ
516063146	בני ארי השקעות אביחי בע"מ	515947968	בני ארי השקעות שירה בע"מ
516063138	בני ארי השקעות אוריה בע"מ	515948057	בני ארי השקעות דבורה בע"מ
516063120	בני ארי השקעות לאה בע"מ	515948123	בני ארי השקעות אודם בע"מ
516062759	בני ארי השקעות יצחק בע"מ	515948750	בני ארי השקעות נפך בע"מ
516062734	בני ארי השקעות מיכל בע"מ	515948776	בני ארי השקעות פטדה בע"מ
516062601	בני ארי השקעות אבישי בע"מ	515948784	בני ארי השקעות שבו בע"מ
516062700	בני ארי השקעות מיכל בע"מ	515948743	בני ארי השקעות יהלום בע"מ

## מודיעות ומתחייבות בזה:

[א] שכל עניני הכספים ועסקים שאעסוק בהם ו/או שיעסקו בהם באי כוחי, בין באופן פרטי, ובין בתור בעל עסק/חנות/עמותה/חברה וכדו', בכל סניפיה ושלוחותיה בארץ ובחול, בין עם אנשים פרטיים ובין עם חברות או גופים ציבוריים ו/או באי כוחם, הן מה שאנתן לאחרים, או שהיוו חייבים לי, והן מה שאקבל מאחרים או שאהיה חייב להם, בכל סוגי אשראי הלוואות ופיקדונות כולל התחייבויות, ערבויות, שעבודים, משכנתאות, חסכוניות, הנפקת מניות והסחר בהם, כולל בעלות ועסקי חיווך, נאמנות ושלחות המבוצעות על ידי, תשלומים מיסים וארנונות, מכירות וקניות באשראי ובהקפה ותשלומים מראש, קבלת שירותים מכל סוג שהוא, וכל שאר אופני תשלומים, וכן כל קבלת פעולות עבודות וכדו', וכן כל קבלת חפצים וכל שווה כסף הן בתורת שאלה והן בתורת מכירה או שאר דרכים, בכל הגל, כל שיש בהם חשש רבית מכל סוג איסור שהוא, אף אם מוזכר באיזה שטר או קבלה וכדומה לשון הלוואה או רבית, או תשלום עבור חפץ ו/או מוצר, או שאר יתרונות חוב וכדומה, כל אלו יהיו בידי המקבל בתורת עיסקא כפי שפורט להלן, ואין בלשון הכתוב כדי לבטל תוקף שטר זה המעיד שעל החוב חלו דיני עיסקא זאת.

[ב] כל הגל יהיה בידי המקבל ו/או החייב [להלן "המקבל"] בתורת עיסקא כתיקון חז"ל, ברווחים יהיה חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, ובהפסד יישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמישים וחמשה אחוזים, ובחלק הנותן יהיה על המקבל אחריית לגביה ואבידה כשומר שטר. בכל אופן לא יפחת שטר טרחתו משוהו פרוטה.

[ג] עוד הוסכם שאם בתחילת העיסקא נראה אפי' על הספק, שאין בתנאי היתר עיסקא זה כדי לבטל איסור רבית, איז תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיו בתורת עיסקא שכולו סידוקן בידי המקבל, ועל המקבל יהיה אחריית לגביה ואבידה כשומר שטר, והריווח לאחר ניכוי ההוצאות יהא לנותן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים, ובכל אופן לא יפחת שטר טרחתו משוהו פרוטה.

[ד] המקבל יעסוק בדמי העיסקא בכל נכסיו ועסקיו המותרים היותר טובים ומבוצעים לטובת העיסקא, בין בנכסו דיניין בין בנכסו דלא נייד, בנכסיו ועסקיו שמכאן ולהכא, או בנכסיו ועסקיו הקיימים והמותרים המעות או החוב יקנה הנותן חלק בנכסיו ובנכסיו הטובים הקיימים של המקבל, ועל פי שומת בקיאים שזוהם תקבע ע"י הנותן. כל האמור לעיל הוא אפילו אם סוכם שההשקעה היא רק למטרה מיוחדת ומסוימת הרי שלמרות התנאי האמור במסמכים, הנו מסמכים כי מי שיכידו העיסקא יעסוק בכל עסקיו כנ"ל.

[ה] וכן הוסכם שכלל שיהיה החשש רבית מדרבנן כגון מחמת שהוא בדרך מקוה או שכירות או בדרך אחרת איז תהיה העיסקא רק כמותרת המקת.

[ו] על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העיסקא ולא יהא נאמן על הפסד הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים על פי דיני ישראל, ולא יהא נאמן שאין לו נכסים נוספים, וכן לא יהא נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה על פי דיני ישראל בבית דין רבני עליו יוסכם עם הנותן, ובצירוף הסבר מפורט ובהצגת המסמכים וספרי החשבונות שבידו, או בעדות כשירה ונאמנת על פי דיני ישראל, רשומים ודוחות מאושרים, לא יועילו בזה לפוטרו משבועה הגל, ובנכסיו בהם המקבל אינו מתעסק בעצמו תהא שבועת הפועל מועילה כשבועת המקבל עצמו, ולמעט אם יאבד כל נכסיו ויוכרו כפושט רגל, איז יהיה פטור מלהחזיר את הרווחים לאותה תקופה, אבל את הקרן יחייב לשלם כל עוד שלא הביא עדים כנ"ל.

[ז] עוד הוסכם, שאם ייתן המקבל לנותן עבור חלקו ברווח כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגית, הטבות ומענקים, או [בתשלום מראש] אספקת המוצר שהוזמן, או [במכירה באשראי ובהקפה] התשלום שסוכם במחיר המוצר וכדומה, אחרי שיקבל לעצמו שטר טרחתו, איז יהא פטור מחובת ההוכחה, ומותר הרווח יהא לו לבדו.

[ח] כמו כן הותנה, שכל טובות הנאה, מתנות, רבית דברים וכדו' שיינתנו בין הצדדים יהיו רק עבור רווחים מחלק הפיקדון. עוד הותנה שכל תשלום או הטבה שתיתן לפני ההתעסקות, לא יהא נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שעל פי תנאי העיסקא אין המקבל חייב בתשלום זה, ינכה סכום התשלום מהקרן.

[ט] עוד הותנה, שאם יתעכב הפירעון אחרי הזמן שנקבע בין הצדדים, איז ממשיך העיסקא לפי התנאים הגל עד לפירעון המושלם.

[י] כל קבלת ערבות שיש בהם חשש רבית, הרי זה כפוף לכל התנאים שבשטר זה.

[יא] באופן שיתנה לשלם תשלומים מזמן לזמן, כל שאינו נוגד את המוסכם הרי בכל זמן תשלום נגמרת העיסקא, ואם ממשיך המקבל להחזיק הכסף, מתחיל עיסקא נוספת על פי התנאים שבשטר זה.

[יב] באופן שיחתמו יותר מאדם אחד, כל לשון יחיד שבשטר זה מתפרש כלשון רבים, ומחייב כ"א לעצמו וכולם ביחד באופן המועיל, וכל הסכמים שבין החותמים למטה שיש בהם חשש רבית הם כפופים לתנאים שבשטר זה.

[יג] כל האמור הוא החלטה גמורה ומחייבת שלי ושל בתי מסחר שבבעלותי, ובפירוש הותנה שגם אם מאיוז סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן ענין היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מה זה היתר עיסקא, יהיו נהגים בו תנאי עיסקא, ותחלטה עליו כל הוכחות והתובות שיש למקבל בעיסקא או לנותן בעיסקא, כפי תנאי היתר עיסקא זה, מאחר ועל פי החלטה זו לא נעסוק אנו ובית מסחרנו בשום עניני כספים שיש בהם חשש איסור, וכל המתעסק עמי, ועם בית מסחרנו, על פי תקנותינו הוא מתעסק, וכפי נוסח היתר עיסקא פנחס המעודכן. עוד הוסכם שאם יבטל חלק מהשטר לא יבטל השאר, וכן יחולו כפי השיטות המועילות להציל מאיסורי רבית, ואם אין בזה כדי לבטל איסור רבית הרי אותו חלק הקצצה בטעות ובטילה.

שטר היתר ברית פנחס המעודכן מהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות החוזית המחייבת של חברה ובית מסחר שתחת בעלותי ולקוחותיה, ומחייב בכל דיון משפטי, ולממן תת תוקף ועוז לכל האמור לעיל, והנו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפורסמים גלוי לכל תקנותינו והחלטתנו זו.

אנו מאשרים בזאת, התקשרות אישית לפי היתר עיסקא הגל עם כל המעוניין בכך, באמצעות רישום באתרים המאושרים על ידי בית ההוראה לענייני רבית, ואם כן יאמר ו/או דרך אחרת אשר בית ההוראה לענייני רבית יאשר להפעיל להסדר כזה.

כל הגל נעשה בהודאה גמורה מעכשיו ובבי"ד חשוב, דלא כאסמכתא ודלא כטופסי דשטרי, בקניין פודר או אג"ק וכן בכל דבר לפי קניינו הראוי לו, באופן המועיל ע"פ מורתנה הק' וכתבת חז"ל, והכל שריר וקיים.

ולראיה באתי על ההתחם, יום רביעי כ"ה סיוון תש"פ 17/6/2020

חתימות בעלי הסכום:

חאבא - אבא - אבא



בית הגנזה לענייני רבית

מחלקת עסקים 025015920 שלוחה 7

בני ארי השקעות  
יצחק בע"מ  
ח.פ. 516062759

בני ארי השקעות  
מיכל בע"מ  
ח.פ. 516062734

בני ארי השקעות  
אבישי בע"מ  
ח.פ. 516062601

בני ארי השקעות  
מיכל בע"מ  
ח.פ. 516062734

בני ארי השקעות  
הילה בע"מ  
ח.פ. 516062700

בני ארי השקעות  
יהלום בע"מ  
ח.פ. 515948743

בני ארי השקעות  
תרשיש בע"מ  
ח.פ. 515948859

בני ארי השקעות  
יהודית בע"מ  
ח.פ. 515948396

בני ארי השקעות  
ישפה בע"מ  
ח.פ. 515948404

בני ארי השקעות  
הודיה בע"מ  
ח.פ. 515948511

בני ארי השקעות  
שיד בע"מ  
ח.פ. 515948537

בני ארי השקעות  
חיה בע"מ  
ח.פ. 515948545

בני ארי השקעות  
אפרת בע"מ  
ח.פ. 515948552

בני ארי השקעות  
מיכאל בע"מ  
ח.פ. 516063153

בני ארי השקעות  
אביחי בע"מ  
ח.פ. 516063146

בני ארי השקעות  
אורגה בע"מ  
ח.פ. 516063138

בני ארי השקעות  
לאה בע"מ  
ח.פ. 516063120

בני ארי השקעות  
ברקת בע"מ  
ח.פ. 515946028

בני ארי השקעות  
לשם בע"מ  
ח.פ. 515946010

בני ארי השקעות  
נעמה בע"מ  
ח.פ. 515946085

בני ארי השקעות  
ספיר בע"מ  
ח.פ. 515946044

בני ארי השקעות  
שהם בע"מ  
ח.פ. 515946036

בני ארי השקעות  
תהילה בע"מ  
ח.פ. 515946101

בני ארי השקעות  
אמלמה בע"מ  
ח.פ. 515947901

בני ארי השקעות  
רעות בע"מ  
ח.פ. 515947919

בני ארי השקעות  
שידור בע"מ  
ח.פ. 515947968

בני ארי השקעות  
דבורה בע"מ  
ח.פ. 515948007

בני ארי השקעות  
אודם בע"מ  
ח.פ. 515948123

בני ארי השקעות  
נפר בע"מ  
ח.פ. 515948750

בני ארי השקעות  
פסדה בע"מ  
ח.פ. 515948710

בני ארי השקעות  
שבו בע"מ  
ח.פ. 515948784