



בס"ד

## היתר עיסקא

אנו הח"מ ברם תעשיות בע"מ ("החברה"), מודיעים ומתחייבים בזה כלפיכם בשם החברה על כל סניפיה.

כי כל עניני הכספים והעסקים שיש בהם חשש איסור ריבית לפי דין תורה, אשר תעסוק בהם החברה, בין מה שתתן לאחרים או יתחייבו הם לה, בין מה שתקבל מאחרים או תתחייב להם, אף אם מוזכר בהם לשון הלואה או ריבית, יהיו ביד המקבל או החייב [להלן המקבל] בתורת עיסקא כתיקון חכמינו זכרונו לברכה, וחלקו של המקבל יהיה מחצה מן הרווח, ובהפסד ישא המקבל שלישי והנותן שני שלישי, ובאם תעסוק החברה בעסקים שאין בתנאי זה כדי לבטל מהם איסור ריבית לפי דין תורה, יהיו תנאי ההתעסקות בעסקים אלה בתורת פקדון כולו ביד המקבל, ואחריות המקבל כשומר שכר, ושמונים אחוז מהרווח לנותן.

המקבל, בין בתורת עיסקא בין בתורת פקדון, ישתף את הנותן, על פי שומת בקיאים שזהותם תקבע ע"י החברה, בקנין המועיל, בעסקיו ונכסיו המותרים המניבים רווח, בין בנכסי דנידי בין בנכסי דלא נידי, ויעסוק בהם לטובת העיסקא באופן המותר, וכל השיתוף והקנין ייעשו לטובת הנותן באופן המותר והיותר מועיל, על פי דין תורה ותיקון חכמינו זכרונו לברכה כדי למנוע חשש איסור ריבית לפי דין תורה.

המקבל לא יהיה נאמן על הפסד הקרן, וכן על גובה או אי הריוח, כי אם שישבע על כך [המקבל או המתעסק מטעמו] בשבועה חמורה בנקיטת ספר תורה. בכל מקרה, אם יתן לנותן את חלקו בריוח כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה לסוגיהן, אז יהא פטור מחובת ההוכחה לגבי כל הפסד או רווח, ומותר הרווח לו למקבל לבדו.

מוסכם בזה, שאם יש או יהיה איזה חוב עם חשש ריבית לפי דין תורה, שלא חל עליו בתחילה תנאי היתר עיסקא זה - מיד כשיתאפשר שיחולו עליו תנאי היתר עיסקא זה, יחולו הם עליו בזמן ובאופן המועיל ביותר למנוע איסור ריבית לפי דין תורה.

באם יש איזה פרט בהסכם היתר עיסקא זה שמחמתו נגרם חשש איסור ריבית לפי דין תורה, הרי שלא יתבטל תוקפו של ההסכם, אלא יחול בלעדי פרט זה באופן היותר מועיל על פי כללי היתר עיסקא של מהר"ם, ושאר הפרטים ישארו כפי הנאמר בהיתר עיסקא זה.

מסמך זה לא מקנה זכות לכל צד ג'. כתב זה יעמוד בתוקף ממועד חתימתו ויהיה ניתן לביטול בהודעה מראש בת 90 יום.

**באנו על החתום בשם החברה בתאריך כג' באייר התשע"ה**

בכבוד רב,

  
ברם תעשיות בע"מ