בס"ד

היתר עיסקא

היתר עיסקא כללי של חברת קבוצת אשטרום בע"מ

על פי ההלטת הנהלת קבוצת אשטרום בע"מ (להלן החברה) אנו הח"מ מחליטים ומתחייבים בזה בשם החברה. שכל ענייני הכספים שיש בהם חשש איסור ריבית מכל סוג שהוא. אשר תעסוק בהם החברה בין מה שתתן לאחרים ובין מה שתקבל מאחרים. בין בכסף בין בשווה כסף. כולל הקדמת מעות והמתנת מעות. חיובים והתחייבויות. ערבויות ונאמנות. יהיה ביד המקבל בתורת עיסקא כתיקון חז"ל. ויהיה חלקו של המקבל מחצית מן הרווח. ובהפסד ח"ו ישא המקבל שליש והנותן שני שליש. ובחלק הפיקדון יהיה על המקבל אחריות גניבה ואבידה כשומר שכר.

עוד הוסכם: שאם יעסקו בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית. אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלו יהיה בתורת כולו פיקדון ביד המקבל. ויהיה על המקבל אחריות כשומר שכר. והרווח יהא לנותן שבעים וחמישה אחוזים ולמקבל עשרים וחמישה אחוזים. ואפילו אם יוזכר לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית הרי הכל יהיה כאמור לעיל או בתורת עיסקא או בתורת פיקדון.

המקבל בין בתורת עיסקא בין בתורת פיקדון. ישקיע את המעות שקיבל בכל עסקיו המותרים היותר טובים בין בנכסי דניידי בין בנכסי דלא ניידי בין בעסקיו הקיימים בין בעסקים שיעשה מכאן ולהבא. ותמורת המעות יקנה לנותן חלק בנכסיו ובעסקיו. (באם לא תהיה השתוות בין הצדדים יקבע חלק הנותן לפי שומת שמאי מומחה שיקבע ע"י הצדדים). ובכל עסק שיקנה מכאן ולהבא יקנה חלק עבור הנותן. הכל בקנין ובאופן היותר מועיל ע"פ דין תורה לתיקון חז"ל.

על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות במעות שקיבל. כתקנת מהר"ם. ולא יהיה נאמן על הקרן אלא בעדים כשרים ונאמנים. ולא יהיה נאמן על שיעור הרווח או אי הרווח אלא בשבועה חמורה.

אמנם הוסכם והותנה שאם יתן המקבל לנותן עבור חלקו ברווח כפי שיוסכם ביניהם. יהא פטור מחובת ההוכחה ומזמן הרווח יהא לו לבדו.

כל זה ההלטנו בהנהלת החברה באופן מחייב. ויש תוקף ועדיפות להחלטה זו כאחת מתקנות החברה שמחייבות. ואין רשות למי שהוא לפעול בשם החברה ולקבל התחייבות באופן שיש איסור ריבית כי אם ע"פ תנאי הת"ע הנ"ל.

בפירוש הותנה שכל ענייני הכספים של החברה שיש בהם חשש איסור ריבית מכל סוג שהוא. יהיו על דרך של עיסקא או פיקדון כאמור לעיל אף אם לא נכתב בפירוש באופן פרטי.

אחרי שעפ"י החלטה זו לא תעסוק החברה בכל ענייני הכספים שלה באופן שיש בהם איסור ריבית. הרי ברור הוא כי כל המתעסק עם החברה עפ"י תקנותיה הוא מתעסק ובכלל זה גם תקנה זו הנ"ל.

וכדי לתת תוקף ופרסום נוסף לתקנה הוחלט כי תקנה זו תפורסם במשרדי החברה.

וכל זה נעשה בהודאה גמורה בקנין סודר בב"ד חשוב דלא כאסמכתא ודלא כטופסי שטרא והכל נעשה בקנין היותר מועיל ובאופן היותר מועיל.

היום 14/5/14 פה

ולראיה באנו על החתום בשם החברה קבוצת אשטרום בע"מ

היום כ' אייר תשע"ד הנני לאשר בזה כי היתר העיסקא הנ"ל הנו בר תוקף

הרב אריה דביר
ראש מכון כלכלה ע"פ ההלכה
ירושלים

נערך ע"י מכון כלכלה ע"פ ההלכה
ת.ד. 45321 ירושלים מיקוד 91451 פקס: 02-5322017 mkapha@gmail.com

קבוצת אשטרום

1 ביוני, 2015

לכל מען דבעי

הנדון : נספח להיתר עיסקא שנחתם בתאריך 20 במאי 2014

מוסכם בזה, שאם יש או יהיה איזה חוב עם חשש ריבית, שלא חל עליו בתחילה תנאי היתר עיסקא זה - מיד כשיתאפשר שיחולו עליו תנאי היתר עיסקא זה, יחולו הם עליו בזמן ובאופן המועיל ביותר למנוע איסור ריבית ושאר איסורים.

בכבוד רב,
קבוצת אשטרום בע"מ

רחוב קרמנצקי 10 תל אביב 67899 טל. 1212-623 [03] פקס. 1213-623 [03]