

שטר היתר עיסקא

ע"פ החלטת הדירקטוריון והנהלת אקסלנס נשואה ניהול קרנות נאמנות בע"מ חברה מספר 510938277 (להלן - אקסלנס), אנו מורשי החתימה החתומים מטה מתחייבים בזה בשם אקסלנס וחברות הבת שלה, הן אלו שהן בשליטת אקסלנס והן אלו שיעברו לשליטת אקסלנס כי כל ענייני פיננסיים שתעסק בהם אקסלנס וחברות הבת שלה, בין עם אנשים או חברות ו/או באי כוחם המלווים כספים או שווה כסף לאקסלנס וחברות הבת שלה ו/או באי כוחם, ובין עם אנשים או חברות ו/או באי כוחם הללוים כספים או שווה כסף מאקסלנס וחברות הבת שלה ו/או באי כוחם, בכל סוגי אשראי, הלוואות ופיקדונות, כולל חיובים, התחייבויות, ערבויות ומשכנתאות, הסכונות, הנפקת כל סוגי ניירות ערך והסחר בהם, הסחר בכל מיני סחורות ומט"ח ואופציות וחוזים על כל הנ"ל כולל פעולות ועסקי תיווך, נאמנות ושליחויות המבוצעות ע"י אקסלנס, שיש בהם חשש ריבית מכל סוג שהוא, ואפילו מוזכר בכל אלו לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמע ריבית, כל אלו יהיו בידי המקבל או החייב (להלן - המקבל) בתורת עיסקא כתיקון חז"ל, ויהי חלקו של המקבל מחצית מן הריבית, ובהפסד ח"ו ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמשים וחמשה אחוזים.

עוד הוסכם, שאם יעסוק בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, אוי תנאי ההתעסקות בעסקים אלה יהיה בתורת פקדון כולו ביד המקבל, ועל המקבל תהיה אחריות גניבה ואבידה כשומר שכן, ואף אם יהיה כתוב בהם לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמע ריבית, יעסוק המקבל בכספי הפקדון, והריבוי יהיה לנותן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמשה אחוזים שכן טירחה.

המקבל בין בתורת עיסקא ובין בתורת פקדון, יעסוק בדמי העיסקא בכל עסקיו ונכסיו ולטובת העיסקא, בין בעסקיו ונכסיו הקיימים ובין בעסקים ונכסים שמוכאז ולהבא, ואפילו אם תינתן העיסקא רק למטרה מיוחדת ומסוימת. הרי שלמרות התנאי האמור במסמכי אקסלנס, המקבל יעסוק בכל עסקיו ונכסיו לטובת הנותן בכסף הנ"ל, ובלבד שע"ש המקבל יהיה רשום וכויות על הנכס או ההשקעה עליו הודיעה אקסלנס לפי תנאי אקסלנס. בכל מקרה, המקבל בין בתורת עיסקא ובין בתורת פקדון, יתעסק בכסף בעסקים ונכסים הטובים המותרים והמוכרחים ביותר.

המקבל מקנה לנותן חלק שווה ערך לסכום שקיבל בעסקיו ונכסיו הקיימים ע"פ שומת בקיאים שיקבעו ע"י אקסלנס בקניין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, וכן בכל העסקים והנכסים שיעשה המקבל משעת קבלת העיסקא ואילך, המקבל הינו מתעסק של הנותן לקנות ולהתעסק, וחלקו של הנותן בעסקים ונכסים אלו יהיה כנ"ל, כך שכל עסק ונכס שירווה בו המקבל הרי הוא ריווח העיסקא.

על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העיסקא כתקנת מהר"ם, ולא יהיה נאמן על הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל, כמו כן לא יהיה נאמן על הריבוי או אי הריבוי כי אם בשבועה חמורה ע"פ דיני ישראל או בעדים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל. מוסכם שבכל מקרה ועניין לא תשמע טענת הנותן למקבל לדון לפי הכלל שהתובע הולך אחר הנתבע, אלא זכותה של אקסלנס לקבוע את מקום הדיון, ובלבד שיהיה זה בית דין קבוע. מוסכם, שכל רישומים, דוחות מאושרים, מסמכי תאגיד, וכל מסמכים ורישומים מכל סוג שהוא, לא ישמשו ביד המקבל כראיה והוכחה מטעמו לביורור הנ"ל, ואף לא ישמשו כאומדנא.

כמו-כן הוסכם, כי על המקבל להודיע בכתב לנותן על אי רווחיו או/ו הפסדיו, עד ליום העסקים האחרון שבתודש העברי, שהוא יחשב כזמן הפרעון, ובאם לא הודיע עד היום הנ"ל, הרי זה כהודאת בעל דין שהעיסקא הרוויחה, ולא יוכל המקבל לטעון שהעיסקא הפסידה או לא הרוויחה עד התאריך הנ"ל, וזאת כתקנת החכמת אדם. כמו כן הוסכם, כי על המקבל לשלם לנותן מיידית עם מתן ההודעה, את חלק ההלוואה ואת החלק שלא נפסד מהפקדון לטענתו של המקבל. במידה ולא יעשה כן, בית הדין יהיה רשאי לפסוק לפי ראות עיניו.

על אף האמור לעיל בעניין צורת חלוקת הריבוי וההפסד בין הנותן למקבל, הוסכם שאם יתן המקבל לנותן עבור חלקו בריווח כפי הנהוג באקסלנס או כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה למיניהם, הטבות, מענקים חד פעמיים, אזי יהיה פטור מחובת ההוכחה ופטור משבועה, ומותר הריבוי יהיה שייך למקבל לבדו. כן הותנה, שכל תשלום או הטבה אשר ינתן לפני ההתעסקות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שע"פ תנאי העיסקא הנ"ל אין מקבל התשלום זכאי לתשלום זה, ינוכה סכום התשלום מן הקרן.

כל זה הוחלט בהנהלת אקסלנס בהחלטה גמורה ומחייבת ע"פ כח והרשאה שיש לה בשם בעלי המניות, ויש תוקף ועדיפות להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות הקובעות של אקסלנס, ואין רשות לאף אחד ממנהלי או פקודי אקסלנס, בהווה ובעתיד, לפעול בשם אקסלנס ללוות או להלוות, להתחייב או לקבל התחייבויות, באופן שיש בו משום איסור ריבית או חשש איסור ריבית או אבק ריבית.

הנהלת אקסלנס מצהירה בזאת, כי שטר זה מחייב בכל דיון משפטי, והנהלת אקסלנס מסמיכה בזאת את כל הגורמים המוסמכים לחתום ולצרף שטר עיסקא זה באופן פרטי, לפי דרישת הלקוח. לשם הבהרה מוצהר, שכל תנאי היתר עיסקא זה תקיפים אפילו במקרה שהלקוח לא חתם עליו באופן פרטי עם אקסלנס.

בפירוש הותנה, שאף אם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן עניין שטר היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקא, יהיה נוהג בו דין עיסקא כפי תנאי שטר זה, אחר שע"פ ההחלטה הנ"ל לא תעסק אקסלנס בשום ענייני כספים שלא ע"פ דין תורה ותיקון חז"ל, וכל המתעסק עם אקסלנס, ע"פ תקנותיו הוא מתעסק, והיינו ע"פ שטר היתר עיסקא זה. מיום חתימת שטר זה ע"י אקסלנס, כל העיסקאות הנ"ל יעשו אך ורק ע"פ שטר היתר עיסקא זה.

כל הנ"ל נעשה בהודאה גמורה בקנין סודר בבית דין חשוב מעכשיו דלא כאסמכתא ודלא כטופסי דשטרי, והכל נעשה בקנין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, ומוסכם בזה שבכל ספק בשטר זה, יש לפרשו באופן המקיים את השטר, ולא חלילה באופן המבטל, ומוסכם לקבל את סברת הפוסקים המקיימים שטר זה, ולמנון תת תוקף ועוול לכל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפורסמים בפני קהל ועדה תקנתנו והחלטתנו זו.

ולכאיה בעה"ח ע"פ הרשאה שיש לנו מטעם הנהלת אקסלנס, פה עיה"ק ירושלים תובכ"א, באחד בשבת יום ב' לחודש אב תשס"ח

<p>גלעד שמעוני, מנכ"ל</p> <p>גילי כהן, דירקטור ומורשה חתימה</p>	<p>גלעד שמעוני, מנכ"ל</p> <p>גילי כהן, דירקטור ומורשה חתימה</p>	<p>חותמת אקסלנס נשואה ניהול קרנות נאמנות בע"מ</p> <p>חותמת אקסלנס נשואה ניהול קרנות נאמנות בע"מ</p>
---	---	---

אנו הח"מ בד"צ פה עיה"ק ירושלים, מאשרים בזה כי שטר עיסקא הנ"ל נחתם בפנינו, ע"פ הרשאה שיש לחתומים הנ"ל בשם הדירקטוריון והנהלת אקסלנס נשואה ניהול קרנות נאמנות בע"מ, בקנין סודר כתיקון חז"ל, ושטר זה הינו בר תוקף, ובעה"ח באחד בשבת יום ב' לחודש אב תשס"ח,

נאם _____ נאם _____ נאם _____